

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

 AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

 MODIFICACIÓN

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

### REGIÓN : METROPOLITANA

<b>X</b>	<b>URBANO</b>		<b>RURAL</b>
----------	---------------	--	--------------

N° DE CERTIFICADO
838
Fecha de Aprobación
05/08/2009
ROL S.I.I
3606 -111

#### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 4804/2009
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 2742/2004
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

#### RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL
- de la obra menor destinada a HABITACIONAL (MANSARDA)  
ubicada en calle/avenida/camino VIOLETA PARRA N° 619  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector \_\_\_\_\_  
(urbano o rural)
- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

**D.F.L. N° 2 DE 1959**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CARMEN HERNANDEZ VALENZUELA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>LEONIDAS LAOUTARI ESCAFF</b>	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<b>MARCO ANTONIO DIAZ GONZALEZ</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
PMO - 2004- 42	01/09/2004	31,28	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	FECHA
(En caso de modificación aprobada)	

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

LIBRO DE OBRAS ARQUITECTO LEONIDAS LAOUTARI ESCAFF S/N° 29/07/2009  
 CERTIFICADO DOTACION DE ALCANTARILLADO AGUAS ANDINAS RAUL ROJAS R. 8475 23/07/2009  
 CERTIFICADO DOTACION DE AGUA POTABLE AGUAS ANDINAS RAUL ROJAS R. 9240 23/07/2009  
 CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 ROBERTO MONSALVE H. 278706 12/05/2009

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- SE ADJUNTA CARTA DE FECHA 13/05/2009, DEL ARQUITECTO MARCO ANTONIO DIAZ GONZÁLEZ, EN CUMPLIMIENTO DEL ART. 5.1.20 DE LA O.G.U. y C., RENUNCIANDO AL PATROCINIO DEL PROYECTO.
- SE ADJUNTA CARTA DEL PROPIETARIO, CARMEN HERNANDEZ VALENZUELA, DE FECHA MAYO 2009, NOMBRANDO COMO ARQUITECTO PATROCINANTE AL SR. LEONIDAS LAOUTARI ESCAFF.

**SUPERFICIE RECEPCIONADA = 31,28 m<sup>2</sup> (MANSARDA)**

  
**PATRICIA SAMUR PEÑA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**SUBROGANTE**  
 FIRMA Y TIMBRE

PSP/LPO/JGS  
