

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2    
  MODIFICACIÓN    
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.  
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<b>X</b>	<b>URBANO</b>		<b>RURAL</b>
----------	---------------	--	--------------

<b>Nº DE CERTIFICADO</b>
<b>857</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>15/09/2009</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>5007 - 20</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº S.R.D.O.M. 4697/2009
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº 1722/92
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a VIVIENDA  
ubicada en calle/avenida/camino EL OLMO Nº 241  
Lote Nº \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector \_\_\_\_\_  
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

**DFL Nº 2/59**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

3.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
MARIA ANGELICA SEPULVEDA DITZEL			
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>R.U.T.</b>		
MAURICIO ROJAS GALVEZ			
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (SI CORRESPONDE)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>CATEGORIA</b>

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
REG - 199-10859	13/09/1995	36,01	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR / SEC TE1 / MIGUEL QUIROZ CISTERNA / Nº 309364 DE FECHA 06/08/2009  
INF. DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) ARQUITECTO MAURICIO ROJAS GALVEZ S/Nº 23/07/2009

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

--

**TOTAL SUPERFICIE RECEPCIONADA:**

Superficie 1º Piso = 19,28 m<sup>2</sup>  
Superficie 2º Piso = 16,73 m<sup>2</sup>  
 Total Superficie = 36,01 m<sup>2</sup>

MIFC/LPO/JGS

  
 MUNICIPALIDAD DE LA  
 DIRECTORA  
 DE OBRAS  
 MUNICIPALES  
 MARIA ISABEL FARIAS CATALDO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 CHILE SUBROGANTE  
 FIRMA Y TIMBRE