

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.

Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA REINA**

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO
1003
Fecha de Aprobación
02/12/2010
ROL S.I.I
4800 - 12

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº S.R.D.O.M. 7075/2010
 D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº 3424/2009
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
 G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a AMPLIACION Y CAMBIO DE DESTINO DE COMERCIO A CLÍNICA VETERINARIA
 ubicada en calle/avenida/camino PEPE VILA Nº 25
 Lote Nº _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 124 (LGUC)

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial 3 AÑOS

- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOCIEDAD DE NEUROLOGIA VETERINARIA LTDA.	77.737.290-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PAMELA ANNELIESSE BAU MARQUEZ	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
DANIEL CAMOUSSEIGT POBLETE	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
DANIEL CAMOUSSEIGT POBLETE	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
PMO – Nº 382	06/11/2009	96,01	CLINICA VETERINARIA

RESOLUCIÓN Nº	FECHA
-----	-----

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

LIBRO DE OBRAS ARQUITECTO DANIEL CAMOUSSEIGT POBLETE S/Nº DE FECHA 27/10/2010

CERTIFICADO DOTACION DE ALCANTARILLADO AGUAS ANDINAS HERNAN MORALES G. Nº 11991 DE FECHA 21/09/2010

CERTIFICADO DOTACION DE AGUA POTABLE AGUAS ANDINAS HERNAN MORALES G. Nº 11991 DE FECHA 21/09/2010

CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 LUIS SOTO DIAZ Nº 359084 DE FECHA 22/12/2009

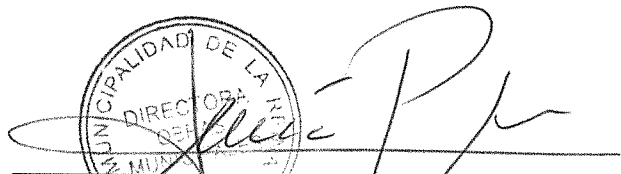
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

--

DESGLOSE DE SUPERFICIE:

Tipo de Permiso	Nº Permiso	Fecha Permiso	Nº Recepción Final	Fecha Recepción Final	Destino de la Propiedad	Superficie 1º Piso	Superficie 2º Piso	Total
Edificación	23.415 (I. M. de Nuñoa)	11/01/1950	186	22/12/1986	Comercio	85,00 m²	////	85,00 m²
Regularización 1º Ampliación	7.080	09/12/1986	186	22/12/1986	Comercio	47,00 m²	/////	47,00 m²
Obra Menor 2º Ampliación (*)	382	06/11/2009	1.003 (*)	22/11/2010	Clínica Veterinaria	19,52 m²	76,49 m²	96,01 m² (*)
Total Superficie						151,52 m²	76,49 m²	228,01 m²

(*) : ESTA RECEPCIÓN FINAL


LUCIA PEZOA OTTÉSEN
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
SUBROGANTE
 FIRMA Y TIMBRE

LPO/LPO/JGS