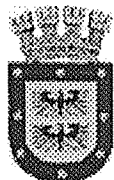


# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2     MODIFICACIÓN     ART. 6.2.9. O.G.U.C.  
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<b>X</b>	<b>URBANO</b>		<b>RURAL</b>
----------	---------------	--	--------------

N° DE CERTIFICADO
945
Fecha de Aprobación
07/06/2010
ROL S.I.I
6540 -208

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 3336/2010
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 293/2010
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
de la obra menor destinada a OBRA MENOR (AMPLIACIÓN)  
ubicada en calle/avenida/camino AV. LAS PERDICES N° 349 - B  
Lote N° B manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo CONDOMINIO LAS PERDICES sector \_\_\_\_\_  
(urbano o rural)  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:



ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GLORIA SALAZAR FREDERICKSEN</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>RAFAEL JANA BITRAN</b>	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<b>RAFAEL JANA BITRAN</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
PMO - 424	06/04/2010	17,85 m <sup>2</sup>	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	FECHA
(En caso de modificación aprobada)	

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

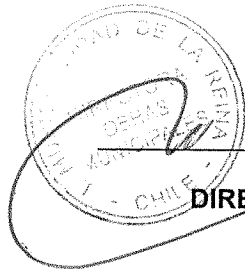
**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

LIBRO DE OBRAS ARQUITECTO RAFAEL JANA BITRAN S/N° DE FECHA 31/05/2010  
CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 N° 405175 DE FECHA 25/05/2010, PROF. RESP. MARIO ARAYA RODRIGUEZ

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE DEJA CONSTANCIA QUE LA OBRA MENOR QUE SE RECIBE PIERDE LOS BENEFICIOS DEL D.F.L. N° 2 DE 1959

Superficie con Permiso de Edificación N° 11.200 de fecha 27/12/1996 , N° 11.382 del 17/10/1997 y Resolución N° 12/98 de fecha 23/03/1998 y Recepción Final N° 26 de fecha 19/03/1998 = 140,00 m<sup>2</sup>  
**Esta Recepción Final = 17,85 m<sup>2</sup>**  
**Total Superficie con P. de Edificación y Recepción Final = 147,85 m<sup>2</sup>**



**MARIA ISABEL FARIAS**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**SUBROGANTE**  
FIRMA Y TIMBRE

J-L  
MIF/LPO/JGS