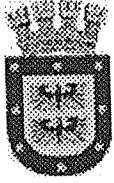


# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2     MODIFICACIÓN  
Sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

<input checked="" type="checkbox"/> X	<b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>RURAL</b>
---------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

<b>Nº DE CERTIFICADO</b>
997
<b>Fecha de Aprobación</b>
12/11/2010
<b>ROL S.I.I</b>
6550 - 50

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 6302/2010
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 7436/2010
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a AMPLIACION DE VIVIENDA  
ubicada en calle/avenida/camino CARLOS SILVA VILDOSOLA N° 10484 - H  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector \_\_\_\_\_ (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:



ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>GUILLERMO ERIK RUBIO LOPEZ</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
<b>CRISTIAN RODRIGO ROJAS PERUCCA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
<b>CRISTIAN RODRIGO ROJAS PERUCCA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

## 4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

## 4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
PMO - Nº455	03/06/2010	65,93	HABITACIONAL

RESOLUCION Nº	FECHA
(En caso de modificación aprobada)	

## 5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

## CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

LIBRO DE OBRAS ARQUITECTO CRISTIAN ROJAS PERUCCA S/Nº DE FECHA 30/09/2010  
 CERTIFICADO DOTACION DE ALCANTARILLADO AGUAS ANDINAS CRISTIAN ROJAS, Nº 10795 DE FECHA 15/01/2010  
 CERTIFICADO DOTACION DE AGUA POTABLE AGUAS ANDINAS CRISTIAN ROJAS, Nº 11077 DE FECHA 15/01/2010  
 CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 IRMA PALMA CORVALAN Nº 442483 DE FECHA 07/09/2010

## NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE DEJA CONSTANCIA QUE LA OBRA MENOR QUE SE RECIBE PIERDE LOS BENEFICIOS DEL D.F.L. Nº 2 DE 1959

## DESGLOSE DE SUPERFICIE:

Tipo de Permiso	Nº Permiso	Fecha Permiso	Nº Recepción Final	Fecha Recepción Final	Superficie e 1º Piso	Superficie e 2º Piso	Total Superficie
Edificación	12.466	22/10/2004	484	03/01/2006	96,11 m²	43,80 m²	139,91 m²
Obra Menor (*)	455	03/06/2010	997 (*)	12/11/2010	18,82 m²	47,11 m²	65,93 m²
<b>Total Superficie</b>					114,93 m²	90,91 m²	205,84 m²

(\*) = ESTA RECEPCIÓN FINAL

MIF/LPO/JGS

MUNICIPALIDAD DE  
 DIRECTORA DE  
 OBRAS MUNICIPALES  
 MARIA ISABEL FARIAS  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 SUBROGANTE  
 FIRMA Y TIMBRE