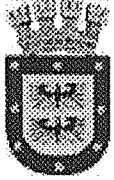


**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR** AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.

Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA REINA****REGIÓN : METROPOLITANA**

|                                       |               |                          |              |
|---------------------------------------|---------------|--------------------------|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> X | <b>URBANO</b> | <input type="checkbox"/> | <b>RURAL</b> |
|---------------------------------------|---------------|--------------------------|--------------|

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Nº DE CERTIFICADO   | 991        |
| Fecha de Aprobación | 27/10/2010 |
| ROL S.I.I           | 5045 -261  |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,  
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 6239/2010  
 D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).  
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 2737/2010  
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
 G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra menor destinada a AMPLIACION MENOR DE VIVIENDA  
 ubicada en calle/avenida/camino AV. PRINCIPE DE GALES N° 7980 CASA O  
 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector \_\_\_\_\_  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

**LEY 19537 COPROPIEDAD INMOB.**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

- 3.- Individualización de Interesados:

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T.     |
| <b>JOSE LILLO GONZALEZ</b>            | ██████████ |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T.     |
|                                       |            |

|  |            |
|--|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T.     |
|  |            |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE                                   | R.U.T.     |
| <b>MARCO ANDRES CHACON BARRERA</b>   | ██████████ |

|   |            |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)                    | R.U.T.     |
|   |            |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)   | R.U.T.     |
| <b>MARCO ANDRES CHACON BARRERA</b>  | ██████████ |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE) | R.U.T.     |
|   |            |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE   | R.U.T.     |
|   |            |

|  |        |          |           |
|--|--------|----------|-----------|
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|  |        |          |           |

S.R

## 4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

## 4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA      | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO      |
|---------------|------------|--------------------------|--------------|
| PMO – Nº482   | 23/08/2010 | 26,36                    | HABITACIONAL |

| RESOLUCIÓN Nº                      | FECHA |
|------------------------------------|-------|
| (En caso de modificación aprobada) |       |

## 5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final                      |
| <input type="checkbox"/>            | Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)                           |
| <input type="checkbox"/>            | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)              |
| <input type="checkbox"/>            | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

## CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

CERTIFICADO DOTACION DE ALCANTARILLADO AGUAS ANDINAS AGUAS ANDINAS Nº 3742 DE FECHA 28/07/2010

CERTIFICADO DOTACION DE AGUA POTABLE AGUAS ANDINAS AGUAS ANDINAS Nº 3742 DE FECHA 28/07/2010

CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 FRANCISCO BARRIA DAVIS Nº 448313 DE FECHA 24/09/2010

## NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE DEJA CONSTANCIA QUE LA OBRA MENOR QUE SE RECIBE PIERDE LOS BENEFICIOS DEL D.F.L. Nº 2 DE 1959

## DETALLES DE SUPERFICIE:

| TIPO DE PERMISO  | Nº PERMISO | FECHA PERMISO | Nº RECEPCIÓN FINAL   | FECHA RECEPCION FINAL | SUPERFICIE 1º PISO | SUPERFICIE 2º PISO | TOTAL     |
|------------------|------------|---------------|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|-----------|
| EDIFICACIÓN      | 11.980     | 04/06/2001    | 189                  | 20/03/2002            | 70,78              | 69,22              | 140,00 M² |
| MODIFICACIÓN     | 12.068     | 06/03/2002    | 189                  | 20/03/2002            | ////               | ////               | ////      |
| OBRA MENOR       | 482        | 23/08/2010    | 991 (ESTA RECEPCIÓN) | 27/10/2010            | 26,36              | ////               | 26,36 M²  |
| TOTAL SUPERFICIE |            |               |                      |                       |                    |                    | 166,36 M² |

  
**MARIA ISABEL FARIAS**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**SUBROGANTE**  
 FIRMA Y TIMBRE

MIF/LPO/JGS