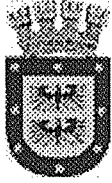


CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
----------	---------------	--	--------------

Nº DE CERTIFICADO
996
Fecha de Aprobación
12/11/2010
ROL S.I.I
6550 - 49

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 6301/2010
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 7434/2009
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a AMPLIACION DE VIVIENDA
ubicada en calle/avenida/camino CARLOS SILVA VILDOSOLA N° 10484 - G
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector D
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:



ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS E. SCIARAFFIA MERINO	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
CRISTIAN RODRIGO ROJAS PERUCCA	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
CRISTIAN RODRIGO ROJAS PERUCCA	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
PMO - 454	03/06/2010	57,78 m ²	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	FECHA
(En caso de modificación aprobada)	

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

LIBRO DE OBRAS ARQUITECTO CRISTIAN ROJAS PERUCCA S/Nº DE FECHA 30/09/2010

CERTIFICADO DOTACION DE ALCANTARILLADO AGUAS ANDINAS VICTOR ALCAINO Nº 11007 DE FECHA 21/01/2010

CERTIFICADO DOTACION DE AGUA POTABLE AGUAS ANDINAS VICTOR ALCAINO Nº 11090 DE FECHA 21/01/2010

CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 IRMA PALMA CORVALAN Nº 442482 DE FECHA 07/09/2010

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE DEJA CONSTANCIA QUE EL PERMISO QUE SE RECIBE PIERDE LOS BENEFICIOS DEL D.F.L. Nº 2 DE 1959

DESGLOSE DE SUPERFICIE:

Tipo de Permiso	Nº Permiso	Fecha Permiso	Nº Recepción Final	Fecha Recepción Final	Superficie 1º Piso	Superficie 2º Piso	Superficie
Edificación	12.466	22/10/2004	484	03/01/2006	96,11	43,80	139,91
Obra Menor (*)	454	03/06/2010	996 (*)	12/11/10	13,59	44,19	57,78
Total Superficie					109,70 M²	87,99 M²	197,69 M²

(*) : ESTA RECEPCION FINAL

MIF/LFO/JGS



MARIA ISABEL FARIAS
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
SUBROGANTE
 FIRMA Y TIMBRE