



[www.lareina.cl](http://www.lareina.cl)

**MUNICIPALIDAD DE LA REINA  
SECRETARIA MUNICIPAL**

=====

ERM/JEC/ism

**DECRETO N° 626.-**

**LA REINA, 24 DE MARZO DE 2014**

**VISTOS:** El Memorandum N° 472, de fecha 18 de Marzo de 2014, de Contraloría Municipal; Contrato de fecha 28 de Febrero de 2014, celebrado con Núcleo Paisajismo S.A., para el Servicio de Mantenimiento de Areas Verdes de la Comuna; Decreto Alcaldicio N° 362, de fecha 26 de Febrero de 2010, que adjudica la propuesta publica; el Decreto Alcaldicio N° 605, de fecha 16 de Abril de 2010; Decreto Alcaldicio N° 501, de 27 de Febrero de 2014, que autoriza contratación directa; fotocopia de Certificado de Factibilidad N° 117, de fecha 27 de Febrero de 2014, de la Dirección de Administración y Finanzas; Decreto Alcaldicio N° 2271, de fecha 11 de Diciembre de 2012, sobre delegación de firma y en uso de las atribuciones que me confieren los artículos 20 y 63, de la Ley N° 18.695, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO :**

1. **APRUEBASE** Contrato de fecha 28 de Febrero de 2014, celebrado con **NUCLEO PAISAJISMO S.A.** para los **SERVICIOS DE CONCESION PARA LA MANTENCION DE AREAS VERDES**, en los términos y condiciones señaladas en su texto, que adjunto al presente decreto se entiende formar parte integrante del mismo.
2. Impútese el gasto a la cuenta 22 08 "SERVICIOS DE MANTENCION DE JARDINES"

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**

**POR ORDEN DEL ALCALDE**




**JUAN ECHEVERRIA CABRERA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**




**EDUARDO RIVEROS MIRANDA**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**






DIRECCION DE ASESORÍA JURIDICA  
MUNICIPALIDAD DE LA REINA

## CONTRATO DE CONCESION PARA LA MANTENCION DE AREAS VERDES

**NÚCLEO PAISAJISMO S.A.**

**Y**

**MUNICIPALIDAD DE LA REINA**

En La Reina, a 28 de febrero de 2014, entre la **MUNICIPALIDAD DE LA REINA**, Rut N° 69.070.600-8, representada por su Alcalde don **RAÚL DONCKASTER FERNÁNDEZ**, cédula nacional de identidad N° 6.348.820-8, ambos domiciliados en Avenida Larraín N° 9.925, comuna de La Reina en adelante "el Municipio" y la empresa **NÚCLEO PAISAJISMO S.A.**, RUT N° 96.816.640-9, representada por don **JAVIER IGNACIO BORQUEZ STROBL**, cédula nacional de identidad N° 15.636.870-9, ambos domiciliados en Los Hilanderos N° 8521, Comuna La Reina, Región Metropolitana, en adelante "el adjudicatario", acuerdan lo siguiente:

**PRIMERO:** La Municipalidad de La Reina adjudicó mediante Decreto Alcaldicio N° 362, de fecha 26 de Febrero de 2010, la propuesta pública denominada "**CONCESION DE SERVICIOS DE MANTENCION DE AREAS VERDES DE LA COMUNA**", a la Empresa Núcleo Paisajismo S.A. El contrato que materializa la adjudicación referida fue suscrito con fecha 1 de marzo de 2010, aprobado por Decreto Alcaldicio N° 605 de fecha 16 de Abril de 2010, y vence el día 28 de febrero de 2014.

**SEGUNDO:** La Municipalidad de La Reina requiere que la empresa concesionaria, **NUCLEO PAISAJISMO S.A.**, ejecute el servicio que le fuera anteriormente concesionado, entre los días 1 de marzo y 30 de abril de 2014, ambas fechas inclusive, para lo que dictó el Decreto Alcaldicio N° 501, de 27 de febrero de 2014, que autoriza una contratación directa por urgencia. El valor a pagar por el servicio, las obligaciones y derechos de las partes y demás estipulaciones que reglan la relación entre las partes, serán las mismas contempladas en el contrato de fecha 1 de marzo de 2010, las que se dan por enteramente reproducidas.



**TERCERO:** La empresa concesionaria NUCLEO PAISAJISMO S.A. acepta expresamente llevar a cabo la concesión, por el período indicado, y conforme a las normas fijadas en el contrato de 1 de marzo de 2010.

**CUARTO:** Para garantizar el fiel cumplimiento del contrato y la buena ejecución del servicio así como las eventuales demandas subsidiarias, la empresa se obliga a constituir cauciones, de acuerdo a lo establecido en el punto 7.3.2 y 7.3.3 de las Bases Administrativas que rigieron el contrato suscrito con fecha 1 de marzo de 2010.

**QUINTO:** La personería con que actúa don Raúl Donckaster Fernández en su calidad de Alcalde de la Municipalidad de La Reina consta en el Decreto N°2.246 de fecha 6 de diciembre de 2012. La personería de don Javier Ignacio Bórquez Strobl para representar a Nucleo Paisajismo S.A, consta de escritura pública de fecha 09 de Julio de 2009 otorgada en Notaría de Las Condes don Gonzalo Hurtado Morales.

**SEXTO:** Las partes fijan domicilio en la ciudad de Santiago para todos los efectos legales derivados del presente instrumento y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales.

  
**RAÚL DONCKASTER FERNÁNDEZ**

**ALCALDE**

**MUNICIPALIDAD DE LA REINA**



  
**JAVIER IGNACIO BORQUEZ STROBL**

**NUCLEO PAISAJISMO S.A**