

AUTORIZACIÓN DE OBRAS DE DEMOLICIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE PERMISO	451
FECHA	02/10/2014
ROL S.I.I	126 - 1
	126 - 016



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° S.O.P.D. 6225/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° _____ de fecha _____
- E) La Solicitud de Permiso de _____ Correspondiente al expediente N° _____
EDIFICACIÓN-LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS DE DEMOLICION SUP.166,67M2
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
AV. OSSA N°2231
LAS LUCIERNAGAS N°5748
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino _____
 N° 2231 Y 5748 Lote N° ***** manzana ***** localidad o loteo *****
URBANO sector *****
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INVERSIONES SIEMPRECONSTANTE LTDA.	76.318.080-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALEJANDRO QUESNEY VALDES	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
_____	_____
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
GERARDO ANTONIO ESPINOZA OSORIO	[REDACTED]

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

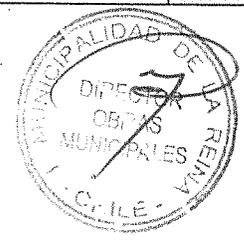
3.1.- OBRA PRELIMINAR

NO	INSTALACION DE FAENAS
NO	INSTALACION DE GRUAS
NO	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	166.67	m2
--------------------------	---------	-------------------------------------	-------	----------------------	--------	----

[Handwritten signature]



PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				\$	5.000.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 2.600
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				1%	\$ 50.000
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2736864	FECHA	14/08/2014	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

CERTIFICADOS:

- 1- **CERTIFICADO SEREMI DE SALUD POR DESRATIZACION:** N°1413150441 DE FECHA 11/08/2014 – POR DIRECCION OSSA N°2231.
- 2- **CERTIFICADO SEREMI DE SALUD POR DESRATIZACION:** N°1413179080 DE FECHA 05/09/2014 – POR DIRECCION LAS LUCIERNAGAS N°5748.
- 3- **INFORME TECNICO DE PARA OBRA DE DEMOLICION:** S/N° DE FECHA 14/08/2014 – RESPONSABLE: GERARDO ESPINOZA OSORIO/ CONSTRUCTOR.
- 4- **INFORME DE DEMOLICION EN MUROS DE ADOSAMIENTO Y MEDIANEROS:** S/N° DE FECHA 14/08/2014 – RESPONSABLE: GERARDO ESPINOZA OSORIO/ CONSTRUCTOR.
- 5- **FOTOCOPIA PATENTE PROFESIONAL:** N°15078 DE FECHA 17/07/2014 – MUNICIPALIDAD DE CERRO NAVIA – RESPONSABLE: GERARDO ESPINOZA OSORIO/ CONSTRUCTOR.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

****SE AUTORIZAN LAS OBRAS DE DEMOLICION TOTAL CORRESPONDIENTES A LA PROPIEDAD UBICADA EN AV. OSSA N°2231 Y LAS LUCIERNAGAS N°5748. EN UNA SUPERFICIE DE 166,67M2.**

****EL PRESENTE DOCUMENTO NO AUTORIZA OBRAS DE EXCAVACIONES NI INSTALACION DE FAENAS.**

****DEBE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ART.5.8.3-O.G.U.C. RESPECTO DE MEDIDAS DE MITIGACION.**

****DEBE RESPETAR LOS HORARIOS DE FAENAS RUIDOSAS LUNES A VIERNES 8:30 – 18:30 Y SABADO DE 9:00 A 14:00. DOMINGOS Y FESTIVOS EN NINGUN HORARIO.**

[Handwritten Signature]
CLE/PSP/CCS


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
 FIRMA Y TIMBRE