

# AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE PERMISO	216
FECHA	14-12-15
ROL S.I.I	
5040 - 2	

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° S.O.P.D. 8496/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_
- E) La Solicitud de Permiso de \_\_\_\_\_ Correspondiente al expediente N° \_\_\_\_\_  
EDIFICACIÓN-LOTEO

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **DEMOLICION PARCIAL**  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **VICENTE PEREZ ROSALES**  
N° **1331** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANDREE ENGLISH SCHOOL Y CIA LTDA.	81.306.100-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JULIO MINDER CHAMUT	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JUAN CARLOS M. EIRL	76.043.954-1
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
JUAN CARLOS MALDONADO MUSCIO	

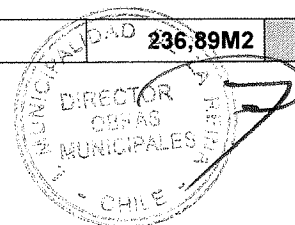
3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<b>NO</b>	INSTALACION DE FAENAS
<b>NO</b>	INSTALACION DE GRUAS
<b>NO</b>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input checked="" type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	<b>236,89M2</b>	m2
-------------------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	-----------------	----



**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO			\$	7.997.201
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 3.500
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	\$
TOTAL A PAGAR 0,5% SEGÚN ART 130°LGUC.			\$	39.986
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2916916	FECHA	11/11/2015
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**DOCUMENTOS:**

**1-FOTOCOPIA PATENTE PROFESIONAL:** N°9430421 DE FECHA 04/09/2015 – MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES – RESPONSABLE: JUAN CARLOS MALDONADO MUSCIO/ ARQUITECTO.

**2-CERTIFICADO DESRATIZACION SEREMI:** N°153320825 DE FECHA 24/09/2015 – SEREMI DE SALUD RM – RESPONSABLE: JOSE ANTONIO SEGURA MERY/ SEREMI RM.

**3-INFORME ARQUITECTO:** S/N DE FECHA NOVIEMBRE/2015 - RESPONSABLE: JUAN CARLOS MALDONADO MUSCIO/ ARQUITECTO.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)


**VICENTE PEREZ ROSALES N°1331.**

**1-SE AUTORIZAN LAS OBRAS DE DEMOLICION PARCIAL DE SUPERFICIE 236,89M2.**

**2-EL PRESENTE DOCUMENTO NO AUTORIZA OBRAS DE EXCAVACIONES, INSTALACION DE FAENAS NI INSTALACION DE GRUA.**

**3-DEBE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ART.5.8.3-O.G.U.C. RESPECTO DE MEDIDAS DE MITIGACION.**

**4-DEBE RESPETAR LOS HORARIOS DE FAENAS RUIDOSAS LUNES A VIERNES 8:30 – 18:30 Y SABADO DE - 9:00 A 14:00. DOMINGOS Y FESTIVOS EN NINGUN HORARIO.**

  
**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES .**  
 FIRMA Y TIMBRE

CLE/PSP/CCS