

# AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES INSTALACION DE FAENAS

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 75                |
| FECHA             |
| 10-03-14          |
| ROL S.I.I         |
| 3000 - 27         |



## LA REINA

**REGIÓN : METROPOLITANA**

|          |               |  |              |
|----------|---------------|--|--------------|
| <b>X</b> | <b>URBANO</b> |  | <b>RURAL</b> |
|----------|---------------|--|--------------|

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° OP 651/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_
- E) La Solicitud de Permiso de LOTEO Correspondiente al expediente N° 651/2014  
EDIFICACIÓN-LOTEO

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRAS PREELIMINARES – INSTALACION DE FAENAS**  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PAULA JARAQUEMADA**  
N° 189 Lote N° ////// manzana ////// localidad o loteo ////////////////////  
**URBANO** sector ////////////////////  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T.              |
| <b>INMOBILIARIA LOS NOGALES S.A.</b>  | <b>76.974.590-4</b> |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T.              |
| <b>CAROLINA BUCHI SABREGDO</b>        | <b>[REDACTED]</b>   |

|  |                     |
|--|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.              |
| <b>CONSTRUCTORA ALM S.A.</b>   | <b>76.936.890-6</b> |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE                               | R.U.T.              |
| <b>TOMAS ALCALDE HERRERA</b>   | <b>[REDACTED]</b>   |

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

|           |  |
|-----------|--|
| <b>SI</b> | INSTALACION DE FAENAS                    |
| <b>NO</b> | INSTALACION DE GRUAS                     |
| <b>NO</b> | EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO |

3.2.- DEMOLICIÓN

|             |           |                      |       |    |
|-------------|-----------|----------------------|-------|----|
| --- PARCIAL | --- TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER | ----- | m2 |
|-------------|-----------|----------------------|-------|----|

*[Handwritten signature]*



**PAGO DE DERECHOS:**

|                             |    |         |       |             |
|-----------------------------|----|---------|-------|-------------|
| PRESUPUESTO                 |    |         |       | \$5.317.900 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES  |    |         | %     | \$2.600     |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO |    |         | (-)   |             |
| TOTAL A PAGAR               |    |         |       | \$53.179    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL      | Nº | 2643794 | FECHA | 24/01/2014  |
| CONVENIO DE PAGO            | Nº |         | FECHA |             |

**\*\*CUENTA CON PERMISO DE EDIFICACION Nº13.506 DE FECHA 23/08/2013\*\***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- SE AUTORIZA LA INSTALACION DE FAENAS EN LA PROPIEDAD UBICADA EN PAULA JARAQUEMADA Nº189.
- 2.- **EL PRESENTE PERMISO NO AUTORIZA INSTALACION DE GRUAS, EXCAVACIONES ENTIBACIONES Y ZOCALZADOS.**
- 3.- DEBE CUMPLIR LO ESTIPULADO EN EL ART 5.8.3.O.G.U.C. SOBRE MEDIDAS DE MITIGACION.
- 4.- DEBE RESPETAR LOS HORARIOS DE FUNCIONAMIENTO DE FAENAS RUIDOSAS. LUNES A VIERNES DE 8:30 A 19:00 – SABADOS DE 9:00 A 14:00 – DOMINGOS Y FESTIVOS EN NINGUN HORARIO.
- 5.- PROFESIONAL A CARGO SR: TOMAS ARSENIO ALCALDE HERRERA – PATENTE PROFESIONAL CONSTRUCTOR CIVIL - Nº8031679 - I.MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES – FECHA 01/01/2014.

  
CLE/FSP/CCS

  
**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES .**  
FIRMA Y TIMBRE