

AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA REINA

| |
|-------------------|
| NÚMERO DE PERMISO |
| 294 |
| FECHA |
| 21-08-2013 |
| ROL S.I.I |
| 415 - 99 |



REGIÓN : METROPOLITANA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° OP 7317/2012
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° _____ de fecha _____
- E) La Solicitud de Permiso de LOTEO Correspondiente al expediente N° 0/0
EDIFICACIÓN-LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES (Instalación de Faenas)
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
para el predio ubicado en calle/avenida/camino LORELEY
N° 1736 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| SINERGIA INMOBILIARIA S.A | 96.787.990-8 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| FERNANDO BUSTOS KAEMPFLE | 6.965.929-2 |

| | |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| CONSTRUCTORA INGEVEC S.A. | 89.853600-9 |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE | R.U.T. |
| EMILIO ALEJANDRO URRRA MORIS | 12.720.440-3 |

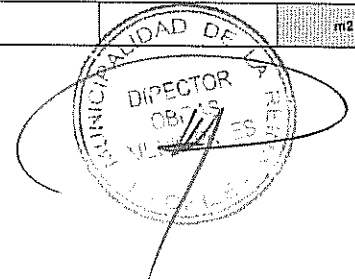
3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

| | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | INSTALACION DE FAENAS |
| <input type="checkbox"/> | INSTALACION DE GRUAS |
| <input type="checkbox"/> | EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO |

3.2.- DEMOLICIÓN

| | | | | | |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|----|
| <input type="checkbox"/> | PARCIAL | <input type="checkbox"/> | TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER | m2 |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|----|



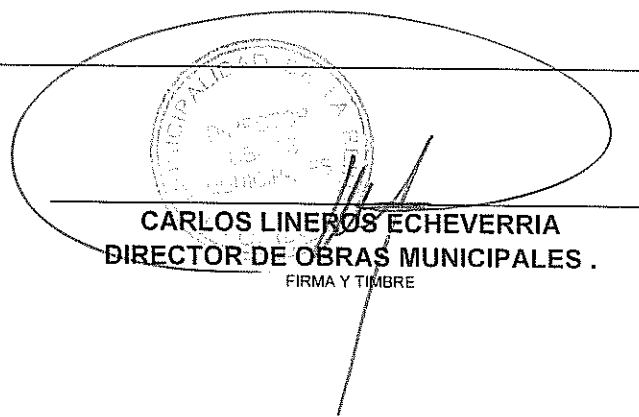
PAGO DE DERECHOS:

| | | |
|-----------------------------|-----|--------------|
| PRESUPUESTO | | \$14.443.944 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % | \$144.439 |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | (L) | \$ |
| TOTAL A PAGAR | | \$144.439 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | FECHA |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | FECHA |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1. CONSTRUCTOR A CARGO DE LA OBRA CONSTRUCTOR CIVIL SR. EMILIO ALEJANDRO URRRA MORIS RUT. 12.720.440-3.
2. EL PROFESIONAL A CARGO ES EL RESPONSABLE DE DAR CUMPLIMIENTO A LAS MEDIDAS DE MITIGACION.
3. DEBERA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 5.8.3 OGUC RESPECTO DE LAS MEDIDAS DE MITIGACION QUE SE DEBEN TOMAR.
4. EXISTE PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA Nº13006 DE FECHA 20/05/2009 Y MODIFICACION DE PROYECTO Nº 13301 DE FECHA 20/03/2012.
5. CADA ÁRBOL UBICADO FRENTE A LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DEBE CONTAR DURANTE LA EJECUCIÓN CON UNA PROTECCIÓN DE MADERA DE 1,5 M DE ALTO, 1 X 1 DE BASE MÍNIMO Y PINTADA BLANCO.
6. HORARIO DE TRABAJO:
LUNES A VIERNES 8,30 HRS A 19,00 HRS
SABADOS 9,00 HRS A 14,00 HRS
FESTIVOS EN NINGUN HORARIO


CLE/PSB


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES .
FIRMA Y TIMBRE