

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2**     **MODIFICACION**     **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>RURAL</b>
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
412
<b>FECHA</b>
17.02.2010
<b>ROL S.I.I</b>
5045 - 248

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 6687/2009**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **11336** de fecha **07/08/2009**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

**1.-** Otorgar permiso de **AMPLIACION EN CONDOMINIO 1º PISO ( 12,25 M2 ) Y REGUL. PISCINA**  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. PRINCIPE DE GALES B**  
N° **7980 B** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2.-** Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

**4.-** Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
SERGIO OSVALDO GRITTI BRAVO	██████████		
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
MARCO ANDRES CHACON BARRERA	██████████		
<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
MARCO ANDRES CHACON BARRERA	██████████		
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>CATEGORIA</b>

1981623

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>2.265.993</b>
MODIFICACION Y PISCINA				\$	<b>2.000.000</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	<b>63.990</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$ <b>2.491</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>61.499</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº		FECHA		
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores  
 11980/2001 con una superficie de 140,00 m².  
 12068/2002 con una superficie de 140,00 m². Recepción Nro. 189/2002.

Clasificación  
 C-2 ALB.LADRILLO  
 REGULARIZA PISCINA

AMPLIACION EN CONDOMINIO

PERMISOS	SUP. 1º PISO	SUP. 2º PISO	TOTAL
PERMISO BASE Nº 11.980 ( 04 /06/2001)	70,78 M2	69,22 M2	140,00 M2
PERMISO AMPL. Nº 12.068 ( 06/03/2002) R.F. Nº 189 /02	70,78 M2	69,22 M2	140,00 M2
ESTA AMPLIACION	12,25 M2	//////////	152, 25 M2

  
 PSP/PSP/MGA

  
**PATRICIA SAMUR PEÑA**  
 DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE  
 - FIRMA Y TIMBRE