

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2**  **MODIFICACION**  **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

<b>X</b>	<b>URBANO</b>		<b>RURAL</b>
----------	---------------	--	--------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
423
<b>FECHA</b>
01.04.2010
<b>ROL S.I.I</b>
5030 - 195

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 8139/2009**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **4976** de fecha **20/12/2002**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

**1.-** Otorgar permiso de **AMPLIACION DE 48,25 M2 EN 2° PISO**  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **SIMON GONZALEZ**

N° **7830 CASA - B** Lote N° **2** manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_

**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2.-** Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE BENEFICIOS DFL-2**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

**4.- Individualización de Interesados:**

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>ALEJANDRO CORREA MOREL</b>	[REDACTED]		
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>PATRICIO ANTONIO CELIS ZAMORA</b>	[REDACTED]		
<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>MARIA JESUS PORTILLA CORREA</b>	[REDACTED]		
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>CATEGORIA</b>

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	6.387.094
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$95.806 + \$47.702(MODIF)	%	\$ 143.508
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)	\$ 9.815
TOTAL A PAGAR		\$	133.693
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**Permisos Anteriores**

6740/1966 con una superficie de 42,40 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 116/1988.

6806/1986 con una superficie de 54,64 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 116/1988.

50/2004 con una superficie de 74,50 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 672/2007.

**Clasificación**

**G-2 ESTRUCTURA METALICA**

**Deglose de Superficie**

	1° Piso	2° Piso	Sup. Total
Superficie Base -	42,40 m2 (demolida)	-----	00, 0
1° Ampliación	54,64 m2	-----	
Se demuele -	4,40 m2 (de la 1°Amp.)	-----	50,24 m2
2° Ampliación	74,50 m2	-----	74,50 m2
Esta Ampliacion	-----	48,25 m2	48,25 m2
<b>Sup total Const.</b>	<b>124,74 m2</b>	<b>48,25 m2</b>	<b>172,99 m2</b>

MIR/PSP/PSP

  
**MARIA ISABEL FARIAS**  
**DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE**  
 FIRMA Y TIMBRE

  
 MUNICIPALIDAD  
 DE CIENFUEGOS  
 DEPARTAMENTO DE OBRAS