

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2**     **MODIFICACION**     **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



### LA REINA 2° Ampliacion

**REGIÓN : METROPOLITANA**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE PERMISO
432
FECHA
19.03.2010
ROL S.I.I
1627 - 35

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 2500/2008**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **9187** de fecha **27/08/2007**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

**1.-** Otorgar permiso de **AMPLIACION DE 12,12 M2 EN 1° PISO Y OBRAS MENORES Y PISCINA**  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **ALCALDE MANUEL DE LA LASTRA**

N° **2536** Lote N° **2** manzana **E** localidad o loteo \_\_\_\_\_

**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2.-** Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**ART. 124 (LGUC)**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 125 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **PERMISO PROVISORIO POR TRES AÑOS**

**4.-** Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>MAURICIO ALEXANDER ALARCON PIZARRO GLORIA ANDREA GAJARDO RETAMAL</b>			
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>FANNY ANDREA GUILOFF ARRUE</b>			
<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>FANNY ANDREA GUILOFF ARRUE</b>			
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>CATEGORIA</b>

1991973

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	1.651.846
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$24.777 + \$125.397(MODIF y piscina 1%)	%	\$ 150.174
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)	\$ 4.429
TOTAL A PAGAR		\$	145.745
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**Permisos Anteriores**

135/1963 con una superficie de 139,55 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 36/1965.  
7358/1987 con una superficie de 19,95 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 221/1988.

**Clasificación**

C-3 ALB.LADRILLO

**Deglose de Superficie:**

	1° Piso	2° Piso	Sup Total
Superficie Base	78,80 m2	60,75 m2	139,55 m2
1° Ampliacion	-----	19,95 m2	19,95 m2
Esta Ampliacion	12,12 m2	-----	12,12 m2
<b>Superficie Total</b>	<b>90,92 m2</b>	<b>80,70 m2</b>	<b>171,62 m2</b>



**MARIA ISABEL FARIAS**  
**DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE**  
FIRMA Y TIMBRE

MIF/PSP/PSP