

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 **MODIFICACION** **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

NUMERO DE PERMISO
459
FECHA
09.06.2010
ROL S.I.I
619 - 93

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 892/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **11858** de fecha **11/01/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

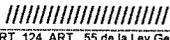
RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **CAMBIO DE DESTINO DE VIVIENDA A JARDIN INFANTIL Y SALA CUNA .**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. PRINCIPE DE GALES**
N° **6416** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

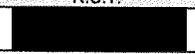
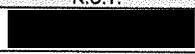
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba 
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ALICIA DE LAS NIEVES KALCHGRUBER PINO			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ALEJANDRO BASCUÑAN D.			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
FELIPE GUTIERREZ SILVA			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
RODRIGO ROJAS G.			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
PERSONA A LICITAR			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
MABEL VIVANCO BRIONES		114- 13	3°

2044355

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA (AMPLIACION)		\$	1.460.132
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES MODIFICACION	SUP 162,7 M2	\$	334.282
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES AMPLIACION	SUP. 10,66 M2	% \$	21.902
DERECHOS MUNICIPALES CAMBIO DE DESTINO 1 UTM		\$	36.862
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$	117.913
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-) \$	2.117
TOTAL A PAGAR		\$	273.016
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores
1009/1966 con una superficie de 181,00 m². y Recepción S / N° de 1977.

ESTE PERMISO REALIZA CAMBIO DE DESTINO DE VIVIENDA A JARDÍN INFANTIL

Clasificación
C-3 ALB.LADRILLO

CUENTA CON REVISOR INDEPENDIENTE

PERMISOS	SUP. EDIFICADA	SUP DEMOLIDA	TOTAL
PERMISO N° 1009 (26 /08 /1965) (Vivienda)	181,00 M2	////////	181,00 M2
ESTA AMPLIACION Y DEMOL (Jardín Infantil)	10,66 M2	18,30 M2	173,36 M2

[Handwritten Signature]
MIF/PSP/MGA

[Handwritten Signature]
MARIA ISABEL FARIAS
DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE
FIRMA Y TIMBRE