

PERMISO DE OBRA MENOR



AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2



MODIFICACION

SIN ALTERAR ESTRUCTURA



ART.6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

NUMERO DE PERMISO
462
FECHA
25.06.2010
ROL S.I.I
1705 - 8

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 2284/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **11796** de fecha **18/12/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **Ampliacion de 12,5 m2 en 1° Piso; 15,78 m2 en 2° Piso y 14,78 m2 en subterraneo**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino

ALCALÁ DE HENARESN° **7261**

Lote N°

8

manzana

XVII

localidad o loteo

URBANO

sector

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba

PIERDE

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 124 (LGUC) Permiso provisorio por 3 años ampliación en 1° Piso

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
RODRIGO ANDRÉS YAÑEZ SOTO			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
JUAN CARLOS URZUA ROJAS			
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
ALEJANDRO AGUILERA DEZA			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	7.570.952
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$113.564 + \$259.410(MODIF)		%	\$ 372.974
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$ 7.077
TOTAL A PAGAR				\$	365.897
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA		
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores
429/1964 con una superficie de 139,54 m². Recepción Nro. 159/1966.

Clasificación
C-2 ALB.LADRILLO
B-3 H.ARMADO

Deglose de superficie:

	1° Piso	2° Piso	Subteraneo	Sup. Total
Superficie Base:	70,06 m2	69,43 m2	-----	139,49 m2
Esta Ampliacion	12,50 m2	15,78 m2	14,78 m2	43,06 m2
Sup Total Const.	82,56 m2	85,21 m2	14,78	182,55 m2

MIF/PSP/PSP

MARIA ISABEL FARIAS
DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE
FIRMA Y TIMBRE