

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACION
SIN ALTERAR ESTRUCTURA

ART.6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

NUMERO DE PERMISO
469
FECHA
05.07.2010
ROL S.I.I
6540 - 319

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 994/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **11418** de fecha **18/08/2009**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACION DE 13,17 M2 EN MANSARDA**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. LAS PERDICES**
N° **411-F** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

LEY 19537 COPROPIEDAD INMOB.

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 155 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ALVARO GERMAN CABRERA VALLEJOS			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MARIA PILAR LARRAIN GALVEZ			
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
MARIA PILAR LARRAIN GALVEZ			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1.767.954
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$26.519 + \$ 22.369 (MODIF)			%	\$ 48.888
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$ 2.600
TOTAL A PAGAR				\$	46.288
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº		FECHA		
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores
12441/2004 con una superficie de 1820,79 m². Recepción Nro. 493/2006.

Clasificación
E-2 ESTRUCT.MADERA

SUPERFICIE CASA F

	1° Piso	2° Piso	Mansarda	Sup Total
Superficie Base	64,11 M2	58,03 M2	17,15 M2	139,29 m2
Esta Ampliacion	-----	-----	13,17 M2	13,17 m2
TOTAL CONSTRUIDO	64,11 M2	58,03 M2	30,32 M2	152,46 m2

	1° Piso	2° Piso	Mansarda	Sup. total
SUPERFICIE CONDOMINIO Casa A a la M	833,43 M2	754,39 M2	236,12 m2	1.823,94 m2

MIF/RSP/PSP


MARIA ISABEL FARIAS
DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE
FIRMA Y TIMBRE