

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
 MODIFICACION
 ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--	--------------------------	-------

NUMERO DE PERMISO
473
FECHA
21.07.2010
ROL S.I.I
4702 - 20

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° S.O.M. 952/2010
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 11312 de fecha 04/08/2009
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION DE 57,53 M2 ACOGIDO A ART. 124 L.G.U.C.
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOS LAURELES
 N° 7114 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
ART. 124 (L.G.U.C.)
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: 3 AÑOS

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MONICA ABOURBIH COHEN			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
HUGO CARDENAS STAHMER			
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
HUGO CARDENAS STAHMER			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

2015487

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	7.880.057
PRESUPUESTO DE MODIFICACION				\$	1.670.600
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$	143.259
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$	11.652
TOTAL A PAGAR				\$	131.607
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº		FECHA		
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores
 21582/1949 con una superficie de 92,00 m². Recepción Nro. 8059/1950.
 7357/1988 con una superficie de 66,90 m².
 2820/2003 con una superficie de 52,10 m². Recepción Nro. 2820/2003.

Clasificación
 C-3 ALB.LADRILLO

AMPLIACION ACOGIDA A ART. 124 L.G.U.C.

CUENTA CON CARTA NOTARIAL DE PROPIETARIA DESLINDE NORTE, LOS LAURELES 7061 – E
 POR ADOSAMIENTO DE 4,5 M. EN DESLINDE COMUN .

PERMISOS	RECEPCIONES	SUPERFICIES 1° P.	TOTAL
P.E. N° 21.582 (05/08/49)	R.F. N° 8059 (17/02/50)	92,00 M2	92,00 M2
P.A.. N° 7.357 (05/04/88)	////////////////////	66,90 M2	158,90 M2
REG. N° 2820 (08/08/03)	REG. N° 2820 (08/08/03)	52,10 M2	211,00 M2
ESTA AMPLIACION ACOGIDA A ART. 124 L.G.U.C.		57,53 M2	268,53 M2


 MIF/PSP/MGA


MARIA ISABEL FARIAS
DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE
 FIRMA Y TIMBRE

