

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 **MODIFICACION** **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

NUMERO DE PERMISO
483
FECHA
31.08.2010
ROL S.I.I
5540 - 201

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 7418/2009**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **11400** de fecha **14/08/2009**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE VIVIENDA EN CONDOMINIO EN 1° PISO**
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. PRINCIPE DE GALES -**
N° **8995 - C** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
JAVIER RETAMAL CONCHA		[REDACTED]	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
CHRISTIAN POHLHAMMER BOCCARDO		[REDACTED]	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
CHRISTIAN POHLHAMMER BOCCARDO		[REDACTED]	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

2074812

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	1.487.936
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$	22.349
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	(-)	\$	4.009
TOTAL A PAGAR		\$	18.340
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Clasificación
 C-3 ALB.LADRILLO
 AMPLIACION EN 1 PISO
 Cuenta con autorización notarial de fecha (29/10/09), de notaría Sergio Catalán.

PERMISOS CASA – C	SUP 1° PISO	SUP 2° PISO	TOTAL
Perm. Base N° 11.222 (22/01/97) R. Final N° 49 (09/07/98)	78,97 m2	61,02 m2	139,99 m2
Perm Ampl. N° 12.347 (23/01/04) R. Final N° 323 (27/01/04)	20,90 m2	///////	20,90 m2
Esta ampliación	10,78 m2	///////	10,78 m2
Total Edificado	110,65 m2	61,02 m2	171,67 m2

[Handwritten signature]
 MIF/PSP/MGA

[Handwritten signature]

MARIA ISABEL FARIAS
DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE
 FIRMA Y TIMBRE