

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE OBRA MENOR  
(Permiso y Recepción definitiva)  
EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO  
(Construida con anterioridad al 31 de julio de 1959)**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

<b>X</b>	<b>URBANO</b>		<b>RURAL</b>
----------	---------------	--	--------------

NUMERO DE PERMISO
488
FECHA
21.09.2010
ROL S.I.I
3009 - 18

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A.-5.1.4. N° S.R.M. 4587/2010
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. 26/07/2010
- E) El giro de ingreso municipal N° 2056127 de fecha \_\_\_\_\_ de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a  
REGULARIZACION DE VIVIENDA DE 63,25 M2 ANTERIOR AL AÑO 59,**

ubicado en calle/avenida/camino EGAÑA  
 N° 428 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
URBANO sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionado en la letra D de los "vistos".

**2.-** Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

////////////////////  
 ART. .55 LGUC/ Ley 17.288/ Ley 19.537.

**3.-** Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
J & C DISEÑOS LIMITADA	77.036.360-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JORGE AEDO OCAÑA	██████████
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
FELIPE MORALES CID	██████████

OBSERVACIONES: Clasificación C-3 ALB.LADRILLO PERMISO DE VIVIENDA ANTERIOR AL AÑO 59	
VIVIENDA DE UN PISO	SE REGULARIZAN 63,25 M2
1 UTM = \$34.454. (19.07.10)	

**PATRICIA SAMUR PEÑA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 CHILE - FIRMA Y TIMBRE

2090347

f