

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2  MODIFICACION  ART.6.2.9. O.G.U.C.  
SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

NUMERO DE PERMISO	497
FECHA	18.11.2010
ROL S.I.I	1217 - 45

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° S.O.M. 5410/2010
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 97 de fecha 13/10/2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **HABILITACION DE LOCAL COMERCIAL ( EMPORIO LA ROSA , EN PRIMER PISO )**  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AGUAS CLARAS**  
N° 1700 LOCAL - Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **////////////////////**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**ART. 122 Y ART. 124 ( L.G.U.C. )**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PURRANQUE LTDA.	76.221.740-6		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ANUAR ROBERTO KHALILYEH KHAMIS	██████████		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MARCO VERDUGO MARTINEZ	██████████		
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
RENE MORENO GUTERREZ	██████████		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
2102100			

--	--	--	--	--

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	21.424 UF			\$	8.826.688
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		\$	132.400
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		\$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)		\$	8.776
TOTAL A PAGAR				\$	123.624
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº		FECHA		
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores 2131/1969 con una superficie de 906,45 m <sup>2</sup> . Recepción Nro. 19/1974. 4929/1980 con una superficie de 132,44 m <sup>2</sup> . Recepción Nro. 86/1981. 12610/2005 con una superficie de 352,87 m <sup>2</sup> . Recepción Nro. 924/2010.	
Clasificación A-3 ACERO	
HABILITACION DE LOCAL COMERCIAL	
LOCAL COMERCIAL	SUPERFICIE HABILITADA 98,00 M2

Nota ; Este Permiso autoriza a ocupar área de antejardín de 33 m2 señalados en planos para emplazamiento de mesas , área que debe quedar sin edificar . Solo utilización de toldos tipo paraguas.

*[Handwritten signature]*  
MIF/PSP/MGA

*[Handwritten signature]*  
  
**MARIA ISABEL FARIAS**  
**DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE**  
 FIRMA Y TIMBRE