

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2  MODIFICACION  ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE PERMISO
502
FECHA
30.12.10
ROL S.I.I
3000 - 28

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 7651/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **264** de fecha **04/11/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR DE MODIFICACION**

(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PAULA JARAQUEMADA**

N° **223** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_

**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **////////////////////**

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

////////////////////////////////////

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **////////////////////////////////////**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
SOCIEDAD EDUCACIONAL LONGAVI LTDA	77.643.620-8		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MANUEL JOSE RADRIGAN ARAYA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
MANUEL JOSE RADRIGAN ARAYA			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

203846

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	<b>21.453</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$1.501.710 - \$1.351.539	%	\$ <b>150.171</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$	<b>150.171</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores  
 21816/1949 con una superficie de 100,97 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 176/2001.  
 12040/2001 con una superficie de 206,58 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 339/2004.  
 12297/2003 con una superficie de 10,40 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 339/2004.

Clasificación  
 C-3 ALB.LADRILLO

**OBRA MENOR DE ALTERACION**

PERMISOS	SUP. 1º P.	SUP. 2º P.	TOTAL
PERM. 21.816 ( 16/9/49 ) R.F. Nº 176 ( 2001 )	50,49 M2	50,49 M2	100,97 M2
PERM. AMPL. Nº 12040 ( 29/08/2003 ) R.F. 330 ( 13/04/2004 )	171,54 M2	35,03 M2	206,58 M2
PERM MODIF. Nº 12.377 ( 08/03/2004 ) R.F. 330 ( 13/04/2004 )	11,40 M2	-1,36 M2	10,04 M2
<b>ESTA OBRA MENOR ( MODIFICA PERM . 12040 12337 )</b>	<b>-25,46 M2</b>	<b>-33,67 M2</b>	<b>59,01 M2</b>
<b>TOTAL</b>	<b>207,97 M2</b>	<b>50,49 M2</b>	<b>258,46 M2</b>

LPO/PSP/MGA



**LUCIA PEZOA OTTESEN**  
 DIRECTOR DE OBRAS /SUBROGANTE  
 FIRMA Y TIMBRE