

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2**     **MODIFICACION**     **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>RURAL</b>
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
08
<b>FECHA</b>
21/01/2011
<small>R.O.L S.I.I</small>
<b>5055 - 249</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 7369/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **11891** de fecha **25/01/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE VIVIENDA A EN 1° Y 2° PISOS**  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CARLOS OSSANDON**  
N° **2020 - A** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
SACHA BITTELMAN SAPORTA	██████████		
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
MIGUEL PACHECO VALLADARES	██████████		
<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
MIGUEL PACHECO VALLADARES	██████████		
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>CATEGORIA</b>

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	<b>6.096.026</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	<b>91.440</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-) \$	<b>9.053</b>
TOTAL A PAGAR		\$	<b>82.387</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores  
 12009/2001 con una superficie de 1121,62 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 220/2002.  
 12117/2002 con una superficie de 1121,62 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 220/2002.

Clasificación  
 C-3 ALB.LADRILLO  
 Cuenta con autorizacion Notarial de Copropietarios de la Notaría de Sergio Jara Catalan de fecha 03/08/2010

**AMPLIACION DE VIVIENDA CASA A**

PERMISOS CASA A	SUP 1º PISO	SUP 2º PISO	TOTAL
Permiso Base Nº 12.009 / 2001 , R. Final Nº 220 / 2002	69,11 M2	70,13 M2	139,24 M2
Modif. de Permiso Nº 12.117 /2002 , R. Final Nº 220 / 2002	////////////////	////////////////	////////////////
<b>Esta Ampliación</b>	<b>23,16 M2</b>	<b>20,46 M2</b>	<b>43,62 M2</b>
Total	92,27 M2	90,59 M2	182,86 M2



**MAURICIO GARRIDO ARABIA**  
 DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE  
 FIRMA Y TIMBRE

MGA/PSP/MGA

216200