

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2**     **MODIFICACION**     **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



### LA REINA

**REGIÓN : METROPOLITANA**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE PERMISO
103
FECHA
21.11.2011
ROL S.I.I
5540 - 227

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° S.O.M. 6834/2011
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1436 de fecha 27/07/2011
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

**1.-** Otorgar permiso de HABILITACION MANZARDA 19,22 m2  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. PRINCIPE DE GALES

N° 8955 H Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_

URBANO sector ZZONA "D"  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2.-** Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**LEY 19537 COPROPIEDAD INMOB.**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 155 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: ////////////////////

**4.-** Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
LUIS ARMANDO BENAVIDES SOTO	[REDACTED]
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.
ANDRES ARAOS REYES	[REDACTED]
<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>	R.U.T.

CLE/MG/BSS *[Signature]*

*7288688*

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ANDRES ARAOS REYES	15.340.359-7

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	3.300.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	33.000
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	\$	3.300
TOTAL A PAGAR				\$	29.700
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2276839	FECHA	23/09/2011	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

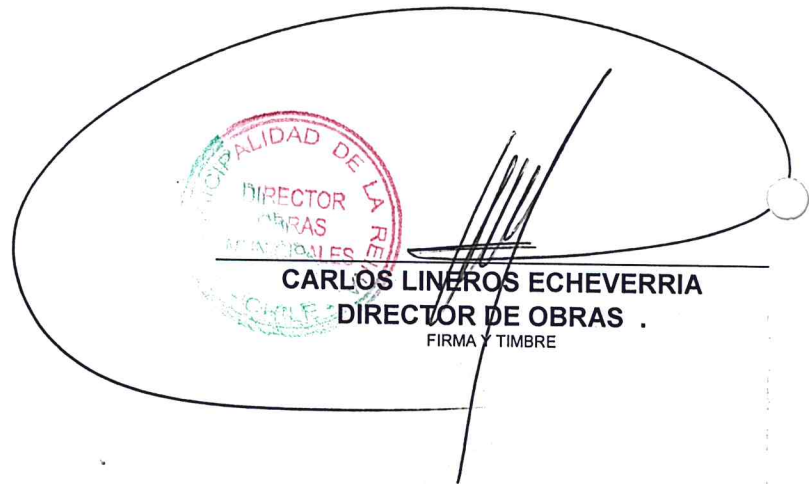
**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores : P. Edif. Nº 12714/2006 con una superficie de 139,99 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 669/2007.

Clasificación: E-3 ESTRUC.MADERA

1º piso existente: 79,63 m<sup>2</sup>  
 2º piso existente: 60,36 m<sup>2</sup>  
Habilitación Manzarda: 19,23 m<sup>2</sup>  
 Sup. Total casa H: 159,22 m<sup>2</sup>

Superficie total construida en Condominio: 1.871,10 m<sup>2</sup>.



**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
 DIRECTOR DE OBRAS .  
 FIRMA Y TIMBRE