

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 **MODIFICACION** **ART.6.2.9. O.G.U.C.**
SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
122
FECHA
21.12.2011
ROL S.I.I
5540 - 229

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 6836/2011**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1248** de fecha **22/06/2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **HABILITACION MANZARDA 19,23 m2**
(especificar)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. PRINCIPE DE GALES**
 N° **8955 - J** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **ZONA "D"**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

LEY 19537 COPROPIEDAD INMOB.

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **////////////////////**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FERNANDO CAVASSA CASTRO	██████████
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ANDRES ARAOS REYES	██████████
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.

7794980

ANDRES ARAOS REYES	15.340.359-7
--------------------	--------------

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	2.700.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	27.000
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-) \$	2.700
TOTAL A PAGAR		\$	24.300
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores : P. Edif. Nº 12714/2006 con una superficie de 139,65 m². Recepción Nro. 669/2007.

Clasificación: E-3 ESTRUCT.MADERA

1º piso existente: 79,63 m2
 2º piso existente: 60,36 m2
Habilitación Manzarda: 19,23 m2
 Sup. Total casa J: 159,22 m2

Superficie total construida en Condominio: 1.871,10 m2.

f BSS
 CLE/MGA/BSS

 **CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**
 DIRECTOR DE OBRAS
 FIRMA Y TIMBRE