

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 **MODIFICACION** **ART.6.2.9. O.G.U.C.**
SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO	15
FECHA	16/02/11
ROL S.I.I	
4300 - 44	

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 6988/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **157** de fecha **19/10/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION 1º Y 2º NIVEL DESTINO COMERCIO**
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LOS MAITENES**
N° **41** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ALVARO JULIA DE AGAR	██████████		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JOSE LUIS ZAID TABJA	██████████		
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
JOSE LUIS ZAID TABJA	██████████		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

[Firma manuscrita]



5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	5.695.044
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$	85.426
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	(-)	\$	11.800
TOTAL A PAGAR		\$	73.626
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores
34455/1955 con una superficie de 47,00 m². Recepción Nro. 15027/1955.
49772/1962 con una superficie de 62,40 m². Recepción Nro. 5029/1963.

Clasificación
E-3 ESTRUCT.MADERA

AMPLIACION EN 1° Y 2° NIVEL DESTINO , COMERCIO

PERMISOS	SUP 1° PISO	SUP 2° PISO	TOTAL
PERM. N° 34455 / 55 R.FINAL N° 15027 / 55	47,00 M2	//////////	47,00 M2
PERM. AMPL. N° 49772 /63 . R.FINAL N° 5929 / 63	62,40 M2	//////////	62,40 M2
OBRA MENOR			
ESTA AMPLIACION	26,02 M2	31,04 M2	57,06 M2
ESTA REG. DISMINUYE SUP PERM. N° 34455 / 55	(- 5,19 M2)	//////////	(- 5,19 M2)
TOTAL EDIFICADO	130,23 M2	31,04 M2	161,27 M2


CLE/PSP/MGA


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE
FIRMA Y TIMBRE
MUNICIPALIDAD DE LINARES
- CHILE -