

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 **MODIFICACION** **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

NUMERO DE PERMISO	19
FECHA	07/03/11
ROL S.I.I	
	122 - 28

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 8252/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **151** de fecha **18/10/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION EN 1° Y 2° PISOS**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LAS ARAÑAS**
N° **2018** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ROSARIO QUINLAN CAREY	██████████		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JAIME ORTEGA FRANZ	██████████		
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
JAIME ORTEGA FRANZ	██████████		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

[Handwritten signature]

2164798



5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	16.312.222
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$	244.683
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	(-)	\$	16.514
1% PRESUPUESTO		\$	75.248
TOTAL A PAGAR		\$	303.417
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores
 35671/1956 con una superficie de 193,81 m². Recepción Nro. 40/1997.
 11194/1996 con una superficie de 91,78 m². Recepción Nro. 40/1997.
 11194/2002 con una superficie de 64,89 m². Recepción Nro. 11194/2002.
 120/2010 con una superficie de 74,90 m². Recepción Nro. 994/2010.

Clasificación
 C-2 ALB.LADRILLO

AMPLIACION EN 1º Y 2º PISOS

PERMISOS OTORGADOS	SUP. 1º PISO	SUP.2º PISO	TOTAL
PERMISO 35761 (56)	65,50 M2	57,70 M2	123,20 M2
PERMISO 1º AMPLIACION 7157 (86)	50,58 M2	20,03 M2	70,61 M2
PERMISO 2º AMPLIACION 11194 (96)	91,78 M2	//////////	91,78 M2
REGULARIZACION DE AMPLIACIÓN 12059 (02)	64,89 M2	//////////	64,89 M2
CAMBIO DE DESTINO 120 (10)	-74,9 M2	//////////	-74,9 M2
ESTA AMPLIACION	42,37 M2	43,63 M2	86,00 M2
TOTAL EDIFICADO	240,22 M2	121,36 M2	361,58 M2


 CLE/PSP/MGA


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
 DIRECTOR DE OBRAS SUPLENTE
 FIRMA Y TIMBRE