

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACION ART.6.2.9. O.G.U.C.

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

NUMERO DE PERMISO	33
FECHA	16/05/11
ROL S.I.I	
	1826 - 25

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 8610/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **281** de fecha **05/11/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **REMODELACION LOCAL COMERCIAL (OK MARKET) SIN AUMENTO DE SUPERFICIE**
(especificar)

ALCALDE MANUEL DE LA LASTRA ESQUINA FRANCISCO BILBAO

para el predio ubicado en calle/avenida/camino _____

N° **2593 - 2595 / 7435-7439** Lote N° **1** manzana ******* localidad o loteo **SECTOR LOCALES COMERCIALES P.O. MENOR N°49 DEL 14/06/2001**
URBANO sector **"PV9"**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba *********
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HORNOS DE LA REINA LTDA.	84.806.100-K
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROBERTO HORACIO CORREA CATELBLANCO	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
FRANCISCO VARAS PALMA	[REDACTED]
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
A LICITAR	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.

2219541

FORMULARIO 1.2.

(P.O.M.- 5.1.4./6.2.9.)
2/2

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	37.870
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$37.870 + \$140.854(MODIF)	%	\$ 178.724
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO MAS DESCUENTO ANTEPROYECTO		(-)	\$ 176581
TOTAL A PAGAR		\$	2143
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

-Permisos Anteriores
9575/1991 con una superficie de 364,08 m². Recepción Nro. 1468/2010.
.En el presente Permiso se demuelen

-EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACION CUENTA CON INGRESO ESTUDIO VIAL EN SEREMITT CON FECHA 18/03/2011

	1º piso	2º piso	total
Superficie aprobada con Permiso de Edificación N°9575 de fecha 23/09/1991 y Recepción Final N°1468/2010	277,27m ²	86,81m ²	364,08m ²
Remodelacion y demolición	A demoler -18,04	A demoler -21,90 A descontar -14,84m ² art. 5.1.11 O.G.U.C.	-54,78 m ²
	259,24 m ²	50,06	309,30


CLE/MGAVCG


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS SUPLENTE
FIRMA Y TIMBRE
-CHILE-