

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 **MODIFICACION** **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

NUMERO DE PERMISO	42
FECHA	17/06/11
ROL S.I.I	
3400 - 41	

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° S.O.M. 1179/2011
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 429 de fecha 03/12/2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION EN 1º Y 2º PISO (ACOGIDO ART. 122º Y ART. 124)
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino JOSE JAIME BORDES CASA D
N° 6210 D Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 122 (LGUC) ART. 124 (LGUC)

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	PATRICIA CHIBLE BUS			R.U.T.	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO				R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)				R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	PATRICIO REYES TAPIA			R.U.T.	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR				R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	PATRICIO REYES TAPIA			R.U.T.	[REDACTED]
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	2227215	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA	



5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	8.131.574
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	121.974
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-) \$	17.252
TOTAL A PAGAR		\$	104.722
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº		FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores
45379/1961 con una superficie de 78,28 m². Recepción Nro. 3489/1961.

Clasificación
G-3 ESTRUCTURA METALICA

AMPLIACION EN 1º Y 2º PISO (ACOGIDO ART. 122º Y ART. 124)

Cuadro de Superficies			
	Primer Piso	Segundo Piso	TOTAL
Superficie Existente	78,28 m²	/	78,28 m²
Superficie Ampliada	19,15 m²	61,82 m²	80,97 m²
Superficie Total	97,43 m²	61,82 m²	159,25 m²
Superficie Terreno			180 m²

Superficie acogida Art. 124º	19,15	/	19,15
Superficie acogida Art. 122º	/	12,93	12,93

Coef. Ocupación de Suelo Exigido	0.4
Coef. Ocupación de Suelo Proyect.	0.54
Coef.de Constructibilidad Exigido	1.6
Coef.de Constructibilidad Proyect.	0.88

CLE/MGA/RHV

CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS SUPLENTE
FIRMA Y TIMBRE