

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 **MODIFICACION** **ART.6.2.9. O.G.U.C.**
SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

NUMERO DE PERMISO
47
FECHA
30.06.2011
ROL S.I.I
6040 - 8

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 1630/2011**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **508** de fecha **28/12/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACION 39,65 m2**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LA ARAUCANA**

N° **710** Lote N° **113** manzana _____ localidad o loteo _____

URBANO sector **ZONA "D" P.R.C.**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **////////////////////**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
////////////////////

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RAUL JARA RONCATI	██████████
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
BESSY ANDREA RETAMALES VIDAL	██████████

[Firma]
CLE/MGA/BSS

2734677

FORMULARIO 1.2.

(P.O.M.- 5.1.4./6.2.9.)

2/2

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
BESSY ANDREA RETAMALES VIDAL			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
CLE/MGA/BSS			

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	3.981.891
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	59.728
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-) \$	6.441
TOTAL A PAGAR		\$	53.287
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2171541	FECHA 17/03/2011
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores
 P.Edif. N° 5276/1981 con una superficie de 149,12 m². Recepción Final N° 60/1982.
 Cert. Reg. N° 3239/2004 con una superficie de 31,60 m².
 Total superficie recibida 180,72 m²

Esta Regularización de Ampliación = 39,65 m² en 2° piso

Clasificación
 E-3 ESTRUCT. MADERA

Para la Recepción Final deberá contar con los planos y Certificados de electricidad establecido en el Título 2, Art. 5.9.2. de la O.G.U.C.
 El profesional responsable de la ejecución de la obra deberá implementar las medidas establecidas en el Art. 5.8.3. de la O.G.U.C.
 Será responsabilidad del constructor de la obra, mantener el ella en forma permanente y debidamente actualizado, un Libro de Obras conformado por hojas originales y tres copias, todas con numeración correlativa; el que se entregará a la Dirección de Obras para la Recepción Final.

CLE/MGA/BSS

CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
 DIRECTOR DE OBRAS SUPLENTE
 FIRMA Y TIMBRE