

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2**  **MODIFICACION**  **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>RURAL</b>
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
59
<b>FECHA</b>
20.07.2011
<b>ROL S.I.I</b>
7055 - 212

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 7592/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **272** de fecha **04/11/2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

**1.-** Otorgar permiso de **AMPLIACION EN 1° Y 2° PISOS**  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **ONOFRE JARPA**  
N° **10203 A** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2.-** Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

////////////////////  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: //////////////////////

**4.-** Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.		
PAMELA SAUMA MALDONADO	[REDACTED]		
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.		
CRISTIAN AVETIKIAN BOSSANS	[REDACTED]		
<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>	R.U.T.		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	R.U.T.		
CRISTIAN AVETIKIAN BOSSANS	[REDACTED]		
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

2237912

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>5.010.053</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ <b>75.151</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$ <b>7.472</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<del>67.679</del>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA		<b>69272</b>
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores  
12369/2004 con una superficie de 848,65 m². Recepción Nro. 417/2005.

*Recibo \$76.744  
(20/02/11) \$69.272*

Clasificación  
E-2 ESTRUCT.MADERA

- AMPLIACION EN CONDOMINIO 1° Y 2° PISOS
- CERTIFICADO NOTARIAL REDUCIDO A ESCRITURA PUBLICA DE ACTA DE COPROPIETARIOS NOTARIA DE RAUL PERRY PEFAUR 21° NOTARIA DE STGO.REP 45457

PERMISOS OTORGADOS ( casa A)	SUP. 1° PISO	SUP. 2° PISO	TOTAL
Perm. N° 12.369 ( 20/02/2004) R. Final N° 417 ( 06/04/2005)	107,47 m2	32,49 m2	139,95 m2
<b>Esta ampliación</b>	<b>7,95 m2</b>	<b>28,96 m2</b>	<b>36,91 m2</b>
Total Edificado	115,42 m2	61,45 m2	176,87 m2

  
**MAURICIO GARRIDO ARABIA**  
 DIRECTOR DE OBRAS, SUBROGANTE

MGA