

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2     MODIFICACION SIN ALTERAR ESTRUCTURA     ART.6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

|   |        |  |       |
|---|--------|--|-------|
| X | URBANO |  | RURAL |
|---|--------|--|-------|

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 175               |
| FECHA             |
| 30.03.2012        |
| ROL S.I.I         |
| 7060 - 7          |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° S.O.M. 3800/2011
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 146 de fecha 15/10/2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de Obra Menor: Instalación de Publicidad (Letrero) (especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino VALENZUELA PUELMA  
 N° 9775 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
URBANO sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_ (MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**ART. 124 (LGUC)**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial:

**3 Años: Plazo según Art. 124° (Circular Ord. N°229 – DDU 171 08.05.2006)**

4.- Individualización de Interesados:

|  |            |          |           |
|--|------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.     |          |           |
| ADRIANA GARCIA GRAU  | [REDACTED] |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | R.U.T.     |          |           |
| [REDACTED]   | [REDACTED] |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.     |          |           |
| [REDACTED]   | [REDACTED] |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.     |          |           |
| CHARLES MURRAY DUEVILLE  | [REDACTED] |          |           |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR  |            |          |           |
| [REDACTED]   |            |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  |            |          |           |
| CHARLES MURRAY DUEVILLE  |            |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T.     | REGISTRO | CATEGORIA |
| [REDACTED]   |            |          |           |

2107635

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

|  |    |        |           |
|--|----|--------|-----------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    | \$     | 1.023.400 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    | % \$   | 15.351    |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    | (-) \$ |           |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO                                  |    | (-) \$ |           |
| TOTAL A PAGAR  |    | \$     | 15.351    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº | FECHA  |           |
| CONVENIO DE PAGO   | Nº | FECHA  |           |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**Obra Menor: Instalación de Publicidad (Letrero)**


**\*El presente permiso es solo por la Construcción de Soporte Publicitario, en el se regulan las Normativas Urbansíticas Aplicadas.**

**\*Plazo según Art. 124º (Circular Ord. Nº229 – DDU 171 08.05.2006)**

**\*Para la Instalacion y Funcionamiento de Publicidad debera realizar los tramites correpondientes en la Direccion de Adminsitracion y Finanzas.**

- Las edificaciones que se encuentren adosadas o pareadas deberán estucarse y pintarse por el lado del vecino, similar a las fachadas.
- Las obras de demolición y construcción deberán efectuarse de lunes a viernes de 8:30 a 19:00 horas y sábados de 9.00 a 14:00 horas.
- En caso de ser necesaria la reconstrucción de veredas frente a la propiedad estas deberán ejecutarse en las mismas dimensiones y características existentes adjuntando autorización Serviu.
- Para la recepción final deberá contar con los planos y certificados de electricidad establecido en el Titulo 2, Art 5.9.2 de la OGUC.
- El profesional responsable de la ejecución de la obra deberá implementar las medidas establecidas en el artículo 5.8.3 de la OGUC.
- Será responsabilidad del constructor de la obra mantener en ella en forma permanente y debidamente actualizado, un libro de obras conformado por hojas originales y tres copias todas con numeración correlativa, el que se entregara a la Dirección de Obras para la recepción final.
- Cada árbol ubicado frente a la obra de construcción debe contar durante la ejecución con una protección de madera de 1,5 m de alto, 1 x 1 de base mínimo y pintada blanco.
- De acuerdo a la ley 20.016 (DO 25/05/05), el cumplimiento de disposiciones legales será de exclusiva responsabilidad del arquitecto proyectista y del revisor externo cuando lo hubiere. La DOM se reserva el derecho a denunciar a la justicia las faltas a las leyes y normas en que puedan incurrir.
- El presente permiso no incluye el proyecto de socalzaso ni excavaciones, por lo anterior, deberá presentarlo y aprobarlo previo al inicio de las obras.

CLE/MG/PHV

  
**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
**DIRECTOR DE OBRAS**  
 FIRMA Y TIMBRE