

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2**  **MODIFICACION**  **ART.6.2.9. O.G.U.C.**

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>RURAL</b>
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

NUMERO DE PERMISO	176
FECHA	30.03.2012
ROL S.I.I	1100 - 25

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 3000/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **11876** de fecha **19/01/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **REGULARIZACION DE AMPLIACION ( 43,48 M2 )**  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. LARRAIN**  
N° **6738** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**ART. 124 ( L.G.U.C. )**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 155 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **3 AÑOS**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PEDRO VICUÑA PRIETO	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
PATRICIO GAJARDO CAMBIAZO	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
PATRICIO GAJARDO CAMBIAZO			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

2403339

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	<b>6.042.068</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	<b>90.631</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-) \$	<b>26.903</b>
TOTAL A PAGAR		\$	<b>63.728</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores  
37578/1957 con una superficie de 130,00 m<sup>2</sup>. Recepción Nro. 16426/1957.

Clasificación  
C-3 ALB.LADRILLO

REGULARIZACION DE AMPLIACION

PERMISOS	SUP. 1° PISO	SUP. 2° PISO	TOTAL
P. BASE N° 37578 ( 07/08/57) , R.F. ( 25/11/57)	65,00 M2	65,00 M2	130,00 M2
<b>ESTA AMPLIACION</b>	<b>43,48 M2</b>	///////	<b>43,48 M2</b>
<b>TOTAL</b>	<b>108,48 M2</b>	<b>65,00 M2</b>	<b>173,48 M2</b>

  
MIF/PSP/MGA

  
**MARIA ISABEL FARIAS**  
**DIRECTOR DE OBRAS SUBROGANTE**  
FIRMA Y TIMBRE