

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2  MODIFICACION  ART.6.2.9. O.G.U.C.  
SIN ALTERAR ESTRUCTURA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

### REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
178
FECHA
12.04.2012
ROL S.I.I
1626 - 35

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° S.O.M. 1075/2011
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 437 de fecha 06/12/2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de HABILITACION SALA CUNA = 23,72 m2  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino ALCALDE MANUEL DE LA LASTRA  
N° 2472 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
URBANO sector ZONA "A" P.R.C.  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ////////////////////  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
////////////////////  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 125 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: ////////////////////

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
IPROM INGENIERIA DE PROYECTOS Y MONTAJE LTDA.	79.733.720-K
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN CARLOS FUHRER	██████████
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
FRANCISCO MEJIAS ORTIZ	██████████
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

CLE/MGA/BSS

2415395

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
FRANCISCO MEJIAS ORTIZ	13.270.587-9

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	2.460.476
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$36.907 + \$12.000(MODIF)	%	\$ 48.907
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)	\$ 1.200
TOTAL A PAGAR		\$	47.707
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Permisos Anteriores  
 10630/1995 con una superficie de 108,34 m². Recepción Nro. 47/1997.  
 11268/1997 con una superficie de 17,33 m². Recepción Nro. 47/1997.

Clasificación: E-3 ESTRUC.MADERA

La Ampliación de **23,72 m2** corresponde a pasillos techados para Habilitar Sala Cuna.

Superficie total de Jardín Infantil = 149,39 m2

**Una vez otorgados el Permiso de Edificación y la Recepción Final de esta ampliación, debe presentar ante la JUNJI estos documentos, para tramitar el Rol de Empadronamiento.**

CLE/MGA/BSS

  
**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
 DIRECTOR DE OBRAS  
 FIRMA Y TIMBRE

CLE/MGA/BSS