

# PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACION

SIN ALTERAR ESTRUCTURA

ART.6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

REGIÓN: METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

NUMERO DE PERMISO
324
FECHA
16.04.2013
ROL S.I.I
6 - 8

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° **S.O.M. 1462/2013**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1358** de fecha **11/07/2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR (LETRERO PUBLICITARIO)**  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. FRANCISCO BILBAO**  
 N° **4505** Lote N° **8** manzana **\*\*\*** localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **CAJA DE PREVISIÓN EMPLEADOS DEL SALITRE**  
 (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **\*\*\*\*\***  
 (MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**ART. 2.7.10. O.G.U.C. Y ART. 124 L.G.U.C.**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. .55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **\*\*\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PEDRO GUTIERREZ RIVERA	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JULIO SAMUR PEÑA	[REDACTED]

2567789

f

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
JULIO SAMUR PEÑA	[REDACTED]
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	27.300.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$	273.000
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$	---
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	(-)	\$	2.600
TOTAL A PAGAR		\$	270.400
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

## Permisos anteriores:

Nº 32.872/1954 con una superficie de 111,88 m<sup>2</sup>. Recepción Nº 14.250/1995.

Nº 43/2011 cambio de destino y habilitación.

- Para la recepción final deberá contar con los planos y certificados de electricidad establecido en el Titulo 2, Art 5.9.2 de la OGUC
- El profesional responsable de la ejecución de la obra deberá implementar las medidas establecidas en el artículo 5.8.3 de la OGUC.
- Será responsabilidad del constructor de la obra mantener en ella en forma permanente y debidamente actualizado, un libro de obras conformado por hojas originales y tres copias todas con numeración correlativa, el que se entregara a la Dirección de Obras para la recepción final.
- Cada árbol ubicado frente a la obra de construcción debe contar durante la ejecución con una protección de madera de 1,5 m de alto, 1 x 1 de base mínimo y pintada blanco.
- El presente Permiso se acoge a las disposiciones del Decreto con fuerza de Ley Nº 458 de 1975 , Ley General de Urbanismo y Construcciones y a su modificación L1y Nº 20.016 ( D.O. 27/05/05)
- El presente permiso no incluye el proyecto de socialzado ni excavaciones, por lo anterior, deberá presentarlo y aprobarlo previo al inicio de las obras.
- La I. Municipalidad de La Reina no cuenta en su Instrumento de Planificación Territorial con una Ordenanza que permita prohibir o restringir la instalación de carteles publicitarios, por lo tanto se rige por lo dispuesto en el Art. 2.7.10. O.G.U.C. y en DDU 171 Circular Ord. 0229 de fecha 08.05.2006.

*f*  
CLE/MGA/CEM

**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
**DIRECTOR DE OBRAS**

FIRMA Y TIMBRE