

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE OBRA MENOR**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
 (Construida con anterioridad al 31 de julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

NUMERO DE PERMISO
520
FECHA
06.05.2014
ROL S.I.I
517 - 55

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A.-5.1.4. N° S.R.M. 8721/2013
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El giro de ingreso municipal N° 2623520 de fecha 05/12/2013 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a **VIVIENDA DE 273,00 m2** ubicado en calle/avenida/camino **AV. PRINCIPE DE GALES**  
 N° 6321 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
URBANO sector ZONA "C-4" P.R.C.  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionado en la letra D de los "vistos".

2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

**ART. 5.1.4. PUNTO 2, OGUC**

ART. 55 LGUC/ Ley 17.288/ Ley 19.537.

3.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
LUIS FELIPE MULLER BISCAR	[REDACTED]
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.
TOMAS WESTENENK ORREGO	[REDACTED]

CLE/MGA/BSS

2711258

Permisos Anteriores

P.E. N° 17819/1947 con una superficie de 137,50 m². Sin R. Final

P.E. N° 38283/1957 con una superficie de 62,55 m². Sin R. final.

Clasificación Regularización: C-3 ALB.LADRILLO  
E-3 MADERA

	1° piso	2° piso	Total
Vivienda Original	74,55	62,95	137,50
1° Ampliación	62,55	-----	62,55
2° Ampliación s/P.E.	72,95	-----	72,95
Superficie Total	210,05	62,95	273,00

Valor a cancelar por Derechos Municipales. \$ 575.709



**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE

CLE/MGA/BSS

S/g  
25