

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE OBRA MENOR**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
 (Construida con anterioridad al 31 de julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN: METROPOLITANA**

|   |        |  |       |
|---|--------|--|-------|
| X | URBANO |  | RURAL |
|---|--------|--|-------|

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 122               |
| FECHA             |
| 10/11/14          |
| ROL S.I.I         |
| 124-4             |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A.-5.1.4. N° S.R.M. 6621/2014
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El giro de ingreso municipal N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a **VIVIENDA** ubicado en calle/avenida/camino **AV. OSSA**  
 N° 2153 Lote N° 113 manzana ////// localidad o loteo \_\_\_\_\_  
URBANO sector BARRIO RESIDENCIAL LAS ARAÑAS  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionado en la letra D de los "vistos".

2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

////////////////////

ART. 55 LGUC/ Ley 17.288/ Ley 19.537.

3.- Individualización de Interesados:

|  |                     |
|--|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.              |
| <b>CORPORACION IGLESIA TEMPLO BIBLICO BAUTISTA</b>   | <b>72.160.900-6</b> |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | R.U.T.              |
| <b>HUGO ARNOLDO ULLOA PINO</b>   |                     |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.              |
|  |                     |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.              |
| <b>ANGELA BERRIOS BELAUDE</b>  |                     |

**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

CLE/MGA/CEM

7769063

**DERECHOS MUNICIPALES:**

| SUPERFICIE          | CLASIFICACIÓN | PRESUPUESTO  |
|---------------------|---------------|--------------|
| 23,0 m <sup>2</sup> | C - 3         | \$ 3.622.937 |

|   |                  |
|---|------------------|
| DERECHOS MUNICIPALES (\$3.622.937 X 1,5%)             | \$54.344         |
| INGRESO MUNICIPAL (Folio 2740430 de fecha 28/08/2014) | -\$7.356         |
| <b>TOTAL A PAGAR</b>                                  | <b>\$ 46.988</b> |

\*Cuenta con Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N°000001109893 de fecha 16/10/2014.  
Nombre Instalador: Héctor Osvaldo Arancibia Rojas.

| PERMISOS   | SUPERFICIES                |
|--|----------------------------|
| P.E. N° 35.531 del 17/01/1956                    | 179,40 m <sup>2</sup>      |
| R.F. Libreta de Control N° 12.996 del 03/12/1957 |                            |
| Ampliación N° 38.063 del 09/10/1957              | 20,0 m <sup>2</sup>        |
| <b>Esta regularización</b>                       | <b>23,0 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Total</b>                                     | <b>202,4 m<sup>2</sup></b> |