# CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(Permiso y Recepción definitiva)

Nota: Tener Presente plazos establecidos en art.5.1.4 inciso 2º de OUGC, para poder acogerse a procedimientos simplificados (6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

## LA REINA

**REGIÓN: METROPOLITANA** 

X	URBANO	RURAL

NUME	RO DE	PERMISO
7	82	2
,	FEC	НА
73/0	1	7015
/	ROL	
	500-	107

#### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcción, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 8241 (23 /10/2014)
- E) El Decreto Supremo N° ........150.......del ...27.02.2010...que declara zona afectada por catástrofe.
- F) El giro de ingreso municipal N° 2764592 de fecha 30/10/2014 de pago de derechos municipales, cuando corresponda

#### RESUELVO:

1.- Otorga Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a VIVIENDA

ubicada en la calle/avenida/camino

LYNCH NORTE

N° 428

Lote No

manzana

Localidad o loteo

---- Sector ZONA "C"

De conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado,

Mencionados en las letras C) y D) de los "vistos".

- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales
   D.F.L. Nº 2/1959, L.G.U.C., O.G.U.C. y P.R.C.

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Pública.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GABRIEL FARIZO GONZALEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
***************************************	******

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.	
MIGUEL RAMOS LOBOS		
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.	
***************************************		

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL (m2)	183,62 M2	SUPERFICIE TERRENO (m2)	225,00 M2	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACIÓN	VIVIENDA				
OTRAS (especificar)					

F

7790836

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PSP/MGA

#### Notas:

- 1)
- El presente permiso se otorga en base a Ord. Nº 4719 de fecha 30 de octubre de 2012 de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo. El presente permiso constituye permiso y recepción simultanea.
  El expediente cuenta con informe del arquitecto patrocinante, donde detalla daños ocasionados por sismo en la vivienda, e informa de la representa de los daños. 3)
- de la reparación de los daños.

  Expediente cuenta con informe de arquitecto patrocinante, donde consta el cumplimiento de las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad y las condiciones técnicas de las instalaciones eléctricas y sanitarias.

  Edificaciones no se emplazan en zona de riesgo ni se encuentran afectas a utilidad pública. 4)

Т	ASACION DE ACU	ERDO A COSTO UN	ITARIO MIN	/U
TOTAL M <sup>2</sup>	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO	UF	TOTAL UF
144,62	F-3	11.606.911		
39,00	C-3	6.260.514	24.585	726

### NO CORRESPONDE EXCENCION DE DERECHOS

was a second linear second	TASACION DE A	CUERDO A COSTO	O UNITARIO MINV	'U
VALOR MINVU	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO	PRESUPUESTO	DERECHOS MUNICIP.
80.258 160.526	F-3 C-3	144,62 39,00	\$ 11.606.911 \$ 6.260.514	\$ 174.103 \$ 93.907

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$ 268.010