# PERMISO DE OBRA MENOR

X AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2	MODIFICACION		RT.6.2.9. O.G	S.U.C.
DIRECCION DE OB	SIN ALTERAR ESTRUCTUR  BRAS - I. MUNICIPALIDA		NUME	RO DE PERMISO
			X	96
A WELL			0	FECHA
Edita L	A REINA		10	1 2 /221
			705/	05/2011
	METROPOLITAN			ROL S.I.I
X URBANO VISTOS:	RUR	AL		1627 - 3
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgán	nica Constitucional de Mu	nicipalidades.		
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y (		The second second	u Ordenanza G	eneral
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás		santu partenente outratistante		
profesionales correspondientes al expediente S.O.M5.1.			P. P. P. C.	o ,
	<b>4933</b> d		2014	
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº		de fecha		
		de lecha	(0	cuando corresponda).
RESUELVO:	mlinaián da O 45 882 au	- 40 Di 07 7	0 H42 00 D:	
1 Otorgar permiso de	pliación de 8,15 M <sup>2</sup> en MODIFICACIONES IN	NTERIORES	U M² en 2º Pis	50)+
	(especificar)			
para el predio ubicado en calle/avenida/camino  Nº 2525 Lote Nº 20	ALCALDE A		ADWICK	
URBANO sector	manzana loc	ZONA "A"	,	
(URBANO O RURAL)		ZUNA A		
os beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.  3 Que el presente permiso se otorga amparado en las si	guientes autorizaciones e	especiales:		
	T. 124, ART55 de la Ley General de Urban	smo y Construcciones, Otra.		
Plazos de la autorización especial:	///////			
			**	
4 Individualización de Interesados:				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO				R.U.T.
MARCELO DE LA RIVERA PONS				
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO				R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYEC	TISTA o PROFESIONAL COMP	ETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPE ALFREDO ROMAN VEAS	TENTE (si procede)			R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR				R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)				R.U.T.
ALFREDO ROMAN VEAS				
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE		R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

## 5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA					\$ 10.988.436
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$164.827 + \$13.494(MODIF) %			\$ 178.321	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE (-)			\$		
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO (-)			\$ 18.952		
TOTAL A PAGAR					\$ 159.369
GIRO INGRESO MUNICIPAL	PARTIE NO FEET	No.	FECH	IA	
CONVENIO DE PAGO	m iogogram - Holi	No	FECH		

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Clasificación 95,85 m2 G-3

### **SUPERFICIES**

P.E. Nº 1941 /1968	129,16 m <sup>2</sup>
R.F. SIN/Nº DE FECHA 22 DE JUNIO 1970	
SUPERFICIE PROYECTADA (ACTUAL PERMISO)	95,85 m²
SUPERFICIE TOTAL	225,01 m <sup>2</sup>

#### Nota 1:

- Las Obras de demolición y construcción deberán efectuarse de Lunes a Viernes de 8:30 a 19:00 horas y sábados de 9:00 a
- En caso de ser necesaria la reconstrucción de veredas frente a la propiedad, estas deberán ejecutarse en las mismas dimensiones y características existentes adjuntando autorización SERVIU.
- Para la recepción final, deberá contar con los planos y certificados de electricidad establecidos en el titulo 2, Art 5.9.2. de la OGUC.
- El profesional responsable de la ejecución de la obra deberá implementar las medidas establecidas en el art 5.8.3 de la OGUC.
- Será de responsabilidad del constructor de la obra mantener en ella en forma permanente y debidamente actualizado, un libro de obras conformado por hojas originales y tres copias, todas con numeración correlativa, el que se entregara a la Dirección de Obras para la recepción final.
- Cada árbol ubicado frente a la obra de construcción debe contar durante la ejecución con una protección de madera de 1,5 m de alto, 1x1 de base mínimo y pintado blanco.
- De acuerdo a la ley 20.016 (DO 25/05/05), el cumplimiento de disposiciones legales, será de exclusiva responsabilidad del arquitecto proyectista y del revisor externo cuando lo hubiere. La DOM se reserva el derecho a denunciar a la justicia la falta a las leyes y normas en que se puedan incurrir.

El presente permiso no incluye el proyecto de socalzado, ni excavaciones, por lo anterior, deberá presentarlo y aprobarlo previo al inicio de las obras.

> CARLOS LINEROS ECHEVERRIA DIRECTOR DE OBRAS

DIPECTOR

CLE/MGA/AMS