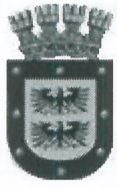


RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

| | | | |
|---|--------|--|-------|
| X | URBANO | | RURAL |
|---|--------|--|-------|

| |
|-----------------------------|
| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
| 2425-A |
| Fecha de Aprobación |
| 14/10/2015 |
| ROL S.I.L. |
| 619 - 11 |
| 619 - 12 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° S.U. 5953/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4053 y 5052 de fecha 19/08/2013 y 30/05/2014

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la FUSION DE 2 LOTES para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSION
camino: JOHN JACKSON N° 1811 y 1791
, localidad o loteo
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° S.U. 5953/2015
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|---------------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| INMOBILIARIA JOHN JACKSON SPA | 76.459.789-3 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ISAAC MORENO SIERRA / PABLO GROSSBERG CABRERA | |

| | |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| LUIS CRISOSTO RODRIGUEZ | |

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

| | | |
|--------------------------------|---|-----|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | - | ,00 |
|--------------------------------|---|-----|

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) |
|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| N° ----- | ----- | N° ----- | ----- | N° ----- | ----- |
| N° ----- | ----- | N° ----- | ----- | N° ----- | ----- |
| N° ----- | ----- | N° ----- | ----- | N° ----- | ----- |
| N° ----- | ----- | N° ----- | ----- | TOTAL | ,00 |

| | | | |
|--|----|----------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | SI | X | NO |
|--|----|----------|----|

4.2 .- FUSIÓN:

SITUACIÓN ANTERIOR

| LOTES EXISTENTES | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | Superficie (m2) |
|------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|
| N° 98-B | 546,00 | N° ----- | ----- | N° ----- | ----- |
| N° 98-C | 546,00 | N° ----- | ----- | TOTAL | 1.092 ,00 |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| | |
|--------------------------------|-----|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | ,00 |
|--------------------------------|-----|

| | | | |
|--|----|----------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | SI | X | NO |
|--|----|----------|----|

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | |
|--|-----------|--------|-----|-----------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | \$ | 2% | \$ |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI POR LOTE | | | | \$ 2.784 |
| INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | FECHA: | (-) | \$ |
| SALDO A PAGAR | | | | \$ 2.784 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | FECHA: | | |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

- El predio resultante tiene un frente de 28,00 metros hacia la calle **John Jackson N° 1.801**, con una superficie total de **1.092,00 m2**
- LR - 2461**

CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

CLE/MGA/BSS