

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO	RURAL
----------	---------------	--------------

Nº DE CERTIFICADO
1243
Fecha de Aprobación
19/02/2013
ROL S.I.I
5045 - 62

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 130/2013
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 2710/2011
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a AMPLIACION MENOR - (HABITACIONAL) DE 88,82m2
ubicada en calle/avenida/camino CARLOS OSSANDON N° 1682
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART 122(L.G.U.C.)

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

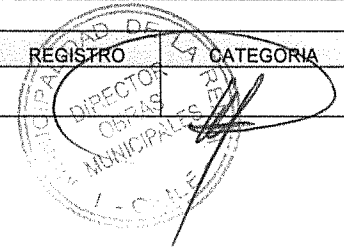
3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUZ MARIA YACONI AGUAYO	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
LEOCAN PONCE HERRERA	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
LEOCAN PONCE HERRERA	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO Y CATEGORIA



[Firma manuscrita]

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
POM - 46	30/06/2011	88.82M2	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:


- 1.-LIBRO DE OBRAS: S/N DE FECHA 07/01/2013 – PROFESIONAL RESPONSABLE : LEOCAN PONCE HERRERA, ARQUITECTO
- 2.- CERTIFICADO DOTACION DE ALCANTARILLADO AGUAS ANDINAS: N°17780 DE FECHA 11/06/2012 - PROFESIONAL RESPONSABLE XENIA TASSO P.
- 3.- CERTIFICADO DOTACION DE AGUA POTABLE AGUAS ANDINAS: N°17780 DE FECHA 11/06/2012 - PROFESIONAL RESPONSABLE XENIA TASSO P.
- 4.- CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE-1: N°639049 DE FECHA 05/01/2012 – PROFESIONAL RESPONSABLE: JUAN R. ZUÑIGA ESPINOZA.
- 5.- CERTIFICADO CENTRAL DE GAS LICUADO DE PETROLEO Y RED DE DISTRIBUCION DE GLP EN MEDIA PRESION SEC TC-2: N°668663 DE FECHA 08/03/2012 – PROFESIONAL RESPONSABLE: CARLOS ALBERTO CIFUENTES JUICA.
- 6.- DECLARACION DE INSTALACION INTERIOR DE GAS SEC TC-6: N°777247 DE FECHA 13/11/2012 – PROFESIONAL RESPONSABLE: JORGE A. MATURANA ARELLANO.
- 7.- MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD: S/N DE FECHA 07/01/2013 – PROFESIONAL RESPONSABLE : LEOCAN PONCE HERRERA, ARQUITECTO.
- 8.- PLANOS MAS MEMORIA ACOGIENDOSE AL ARTICULO 5.2.8 O.G.U.C.: S/N DE FECHA 12/02/2013 - PROFESIONAL RESPONSABLE : LEOCAN PONCE HERRERA, ARQUITECTO
- 9.- PATENTE PROFESIONAL- I.MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES: N°7252940 DE FECHA 01/01/2013 – PROFESIONAL RESPONSABLE : LEOCAN PONCE HERRERA, ARQUITECTO

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

****SE RECEPCIONA AMPLIACION DESTINO HABITACIONAL DE SUPERFICIE 88.82m2**
****SE REEMPLAZA LAMINA N°4 (MODIFICACION DE DIBUJO)**

PERMISO N°4745/1980 (02/04/1980)	232,68m2
RECEPCION FINAL N°224/1981 (27/08/1981)	
PERMISO OBRA MENOR N°46/2011 (30/06/2011)	88.82m2
TOTAL CONSTRUIDO	321.50m2


 CLE/PSP/COS


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
 FIRMA Y TIMBRE