

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2     MODIFICACIÓN     ART. 6.2.9. O.G.U.C.  
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**LA REINA**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

N° DE CERTIFICADO
<b>1254</b>
Fecha de Aprobación
11/04/2013
ROL S.I.I
1210 - 4

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 1622/2013
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 4174/2012
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
**AMPLIACION DESTINO HABITACIONAL EN SEGUNDO PISO SUPERFICIE 93,62m2 Y PISCINA**  
de la obra menor destinada a \_\_\_\_\_  
ubicada en calle/avenida/camino MONSEÑOR EDWARDS N° 1047  
Lote N° ////// manzana ////// localidad o loteo ////// sector URBANO  
(urbano o rural)  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

////////////////////  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial ////////////////////

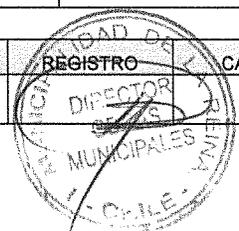
3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CAROLINA MARTINEZ PERIC</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>MARIA ISABEL BARROS SALINAS</b>	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<b>MARIA ISABEL BARROS SALINAS</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO DE MUNICIPALIDADES	CATEGORIA
		DIRECTOR GENERAL DE MUNICIPALIDADES	



**4. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
Nº 201	03/08/2012	93,62m2	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

1\*\*LIBRO DE OBRAS: S/N DE FECHA 12/03/2013 – PROFESIONAL RESPONSABLE: MARIA I. BARROS SALINAS / ARQUITECTO.

2\*\*FOTOCOPIA PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO: N°2762093 DE FECHA 02/01/2013 – I.MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA – PROFESIONAL RESPONSABLE: MARIA I. BARROS SALINAS.

3\*\*DECLARACION ART.5.2.6-O.G.U.C: S/N DE FECHA 08/08/2012 – PROFESIONAL RESPONSABLE: MARIA I. BARROS SALINAS / ARQUITECTO.

4\*\*MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD: S/N DE FECHA 19/06/2012 - PROFESIONAL RESPONSABLE: MARIA I. BARROS SALINAS / ARQUITECTO.

5\*\*CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE-1: N°730623 DE FECHA 06/08/2012 – PROFESIONAL RESPONSABLE: IVAN MOISES VILLARROEL GUZMAN.

6\*\*CERTIFICADO DOTACION DE ALCANTARILLADO AGUAS ANDINAS: N°0021437 DE FECHA 04/03/2013 – PROFESIONAL RESPONSABLE: JONHATAN POULSEN V.

7\*\*CERTIFICADO DOTACION DE AGUA POTABLE AGUAS ANDINAS: N°0021437 DE FECHA 04/03/2013 – PROFESIONAL RESPONSABLE: JONHATAN POULSEN V.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

**\*\*SE RECEPCIONA AMPLIACION MENOR EN SEGUNDO PISO, PARA UNA SUPERFICIE DE 93,62m2**  
**\*\*PIERDE BENEFICIOS DEL D.F.L.N°2 DE 1959.**

	SUPERFICIE
EDIFICACION 1ER PISO EXISTENTE CERTIFICADO N°3748/2004- LEY 19.583-19.667 DE FECHA 23/01/2004	127,82m2
EDIFICACION AMPLIACION 2DO PISO	93,62m2
<b>TOTAL EDIFICACION</b>	<b>221,44m2</b>

*[Handwritten Signature]*  
CLE/PSP/CCS

*[Handwritten Signature]*  
**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.**  
FIRMA Y TIMBRE