

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN: METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO
1258
Fecha de Aprobación
12/04/2013
ROL S.I.I
3003 - 49

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **S.R.D.O.M. 5185/2012**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº **//////////** de fecha **//////////** (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº **3686/2012**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
TOTAL O PARCIAL
HABILITACION LOCAL COMERCIAL: VENTA DE COMIDA SIN AUMENTO DE SUPERFICIE
de la obra menor destinada a **EGAÑA** Nº **240**
ubicada en calle/avenida/camino **//////////** localid. o loteo **//////////** sector **URBANO**
Lote Nº **//////////** manzana **//////////** (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

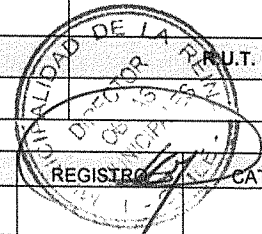
2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

//////////
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial **//////////**

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
YAMAL SHEHADEH NAZZAL	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
CHRISTIAN POHLHAMMER BUCCARDO	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
CHRISTIAN POHLHAMMER BUCCARDO	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA



[Firma manuscrita]

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
Nº200	01/08/2012	87,30m2	HABILITACION LOCAL COMERCIAL: VENTA DE COMIDA SIN AUMENTO DE SUPERFICIE

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1**LIBRO DE OBRAS: S/N DE FECHA 03/01/2013 - PROFESIONAL RESPONSABLE: CHRISTIAN POHLHAMMER / ARQUITECTO.
- 2**DECLARACION ART 5.2.6 - O.G.U.C.: S/N DE FECHA 08/08/2012 - PROFESIONAL RESPONSABLE: CHRISTIAN POHLHAMMER / ARQUITECTO.
- 3**CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE-1: N°785705 DE FECHA 28/11/2012 - PROFESIONAL RESPONSABLE: ENRIQUE EUGENIO ECHEVERRIA CHAVEZ.
- 4**DECLARACION DE INSTALACION INTERIOR DE GAS SEC TC-6: N°494834 DE FECHA 13/01/2011 - PROFESIONAL RESPONSABLE: JUAN CARLOS REINOSO CABRERA.
- 5**CERTIFICADO DE CENTRAL DE GAS LICUADO DE PETROLEO Y RED DE DISTRIBUCION DE GLP EN MEDIA PRESION TC-2: N°494833 DE FECHA 13/01/2011 - PROFESIONAL RESPONSABLE: JUAN CARLOS REINOSO CABRERA.
- 6**INFORME MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD: S/N DE FECHA 08/08/2012 - PROFESIONAL RESPONSABLE: CHRISTIAN POHLHAMMER / ARQUITECTO.
- 7**FOTOCOPIA DE PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO: N°0514193 DE FECHA 04/07/2012 - PROFESIONAL RESPONSABLE: CHRISTIAN POHLHAMMER BOCCARDO / ARQUITECTO.

PLANOS ART-5.2.8.-O.G.U.C.

- **SE DIBUJA POSICION ESTANQUE DE GAS LICUADO DE PETROLEO.
- **SE DIBUJA POSICION CAMARA FRIGORIFICO.
- **SE ENUMERAN ESTACIONAMIENTOS.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

****SE RECEPCIONA HABILITACION LOCAL COMERCIAL SIN AUMENTO DE SUPERFICIE: VENTA DE COMIDA SIN AUMENTO DE SUPERFICIE. EN SUPERFICIE 87,30m2.**

[Handwritten Signature]
CLE/PSP/CCS

[Circular Stamp: MUNICIPALIDAD DE LA REINOSA, DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES]
[Handwritten Signature]
CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
FIRMA Y TIMBRE