

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

| | | | |
|----------|---------------|--|--------------|
| X | URBANO | | RURAL |
|----------|---------------|--|--------------|

| |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| 1049 |
| Fecha de Aprobación |
| 16/05/2011 |
| ROL S.I.I |
| 5555 -175 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **S.R.D.O.M. 2948/2011**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° **5511** de fecha **20/08/2009**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL MANSARDA**
TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a **HABIATACIONAL**
 ubicada en calle/avenida/camino **23 DE FEBRERO** N° **8950- C**
 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| FERNANDO DIAZ SEGUEL | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

| | |
|--|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| RODRIGO GANA HERVIAS | [REDACTED] |

| | |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| RODRIGO GANA HERVIAS | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| | |

| | | | |
|--|--------|----------|-----------|
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORÍA |
| | | | |



[Firma manuscrita]

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---------------|------------|--------------------------|-----------------------|
| 410/2010 | 15/02/2010 | 18,35 | HABITACIONAL MANSARDA |

| | | | |
|---------------|-------|--------|-------|
| RESOLUCIÓN N° | ----- | FECHA: | ----- |
|---------------|-------|--------|-------|

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente (cuando concurra) |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- **CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR 470548 19/11/2010 (SEC)**
- **DECLARACION ARQUITECTO RODRIGO GANA HERVIAS ARTICULO 5.2.6 OGUC**

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

DEGLOSE DE SUPERFICIE

| | 1º PISO | 2º PISO | MANSARDA | TOTAL | |
|-----------|---------|---------|----------|--------|----|
| SUP. BASE | 87,78 | 51,16 | 18,35 M2 | 157,29 | M2 |

| | |
|------------------------------------|--------------------------|
| TOTAL SUPERFICIE EN ESTA RECEPCION | 18,35 M2 MANSARDA |
|------------------------------------|--------------------------|

| | |
|---------------------------|---|
| RECEPCION FINAL CASA BASE | CERT. Nº 467 de fecha 28/10/2005 |
|---------------------------|---|

[Firma]
CLE/PSP/PSP

CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES SUPLENTE
FIRMA Y TIMBRE