

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.

Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

Nº DE CERTIFICADO

1055

Fecha de Aprobación

24/06/2011

ROL S.I.I

6040 -204

**LA REINA****REGIÓN : METROPOLITANA**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **S.R.D.O.M. 3807/2011**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. . N° **5519/2009**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL DE 4,23 M2 DE AMPLIACION**
TOTAL O PARCIAL
- de la obra menor destinada a **VIVIENDA**
- ubicada en calle/avenida/camino **CARLOS SILVA VILDOSOLA** N° **9895- D**
- Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)
- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO YAZNA GUTIERREZ MAUREIRA	R.U.T. [REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE FERNANDO JOSE DOMINGUEZ BARROS	R.U.T. [REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) FERNANDO JOSE DOMINGUEZ BARROS	R.U.T. [REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA



4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO OBRA MENOR	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
14	16/02/2011	4,23 M2	VIVIENDA

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA QUE SE ADJUNTAN:

1. CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° 0011701 DE FECHA 11/03/2010 DE AGUAS ANDINAS.
2. CARTA DE RESPONSABILIDAD POR INSTALACION ELECTRICA DEL ARQUITECTO FERNANDO DOMINGUEZ BARROS.
3. SE ADJUNTA DECLARACION ARQUITECTO CONFORME AL ARTICULO 5.2.6 OGUC

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- **ESTA RECEPCION FINAL CORRESPONDE A 4,23 M2.**
- LAS SUPERFICIES ANTERIORES DE ESTA VIVIENDA SE ENCUENTRAN RECEPCIONADAS DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

CARLOS SILVA VILDOSOLA N° 9895-D	1º PISO	2º PISO	SUP. TOTAL	PERMISO DE EDIFICACION N°9928 de fecha 04/012/1992
SUP. BASE	99,54 M2	40,46 M2	140,00 M2	MODIFICACION. N° 10.507 de fecha 26/08/1994. REC. FINAL N° 147 24/10/1994
1ª AMPLIACION	59,06 M2	66,40 M2	125,46 M2	CERTIFICADO DE REGULARIZACION N° 3012 de fecha 13/11/2003 (Ley 19583-19727)
ESTA AMPLIACION	1,28 M2	2,95 M2	4,23 m2	PRESENTE RECEPCION FINAL
SUP TOTAL CONSTRUIDA	159,88 M2	109,81 M2	269,69 M2	

CLE/PSP/PSP

CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES SUPLENTE
 FIRMA Y TIMBRE