

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.

Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA REINA**

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO

1066

Fecha de Aprobación

04/08/2011

ROL S.I.I

7055 -219

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **S.R.D.O.M. 4078/2011**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° **0/0**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL AMPLIACION** de **29,76 m2**

TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a **VIVIENDA**ubicada en calle/avenida/camino **CARLOS SILVA VILDOSOLA** N° **9730- A**Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

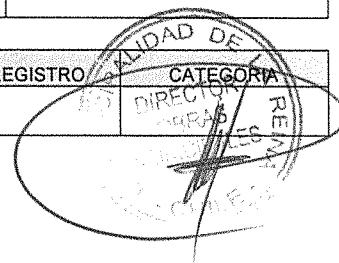
3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JORGE FUENTESECA VALENZUELA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ANTONIO PATRICIO ACOSTA PLAZA	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
ANTONIO PATRICIO ACOSTA PLAZA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA



4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO OBRA MENOR	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
445/2010	19/05/2010	29,76 M2	VIVIENDA

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- CERTIFICADO DE INSCRIPCION INSTALCION ELECTRICA INTERIO SEC TE 1 N° 008975 DE FECHA 11/08/2006 INSTALADOR SR. MARIO ANDRES ARAYA RODRIGUEZ RUT [REDACTED]

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- Superficie a Recepcionar 29,76 m2
- Casa A no se acoge al DFL-2.
- Se encuentra acogida a Ley 19.537 sobre Copropiedad Inmobiliaria

DEGLOSE DE SUPERFICIE

	1º PISO	2º PISO	SUP. TOTAL	
SUP. BASE	99,09 M2	40,76 M2	139,85 M2	P. EDIF. N°12.485 de fecha 29/12/2004 R. FINAL N° 549 de fecha 15/09/2006
ESTA AMPL. QUE SE RECIBE	15,99 M2	13,77 M2	29,76 M2	Permiso de Obra Menor N° 445 de fecha 19/05/2010
TOTAL SUPERFICIE CASA A	115,08 M2	54,53 M2	169,61 M2	

[Handwritten Signature]
CLE/PSP/PSP

[Handwritten Signature]

CARLOS LINEROS ECHEVERRÍA
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES .
 FIRMA Y TIMBRE