

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO	1127
Fecha de Aprobación	19/01/2012
ROL S.I.I	1 - 65

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 9206/2011
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 5396/2011
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a AMPLIACION DE VIVIENDA DE 22,98 M2 EN 2º Piso
ubicada en calle/avenida/camino SANCHEZ FONTECILLA N° 4660
Lote N° 27 manzana _____ localidad o loteo _____ sector URBANO
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

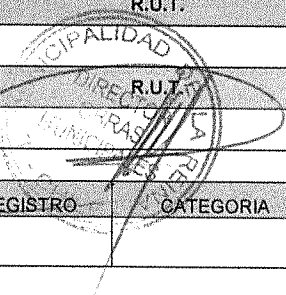
2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
JUAN LUIS LEIVA ESPOZ			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
FELIPE ANDRES MORALES CID			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
FRANCISCO ANDRES MORALES CID			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA



[Firma manuscrita]

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO obra menor	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
109	29/11/2011	22,98 M2	VIVIENDA

RESOLUCION Nº	FECHA
(En caso de modificación aprobada)	

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- CERTIFICADO DE INSCRIPCION INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE 1 Nº 00633937 DE FECHA 23/12/2011 INSTALADOR SR. NELSON MERALDO VERGARA VARGAS RUT 5.479.473--8

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

--

	1º PISO	2º PISO	SUP.TOTAL
Sup. Base Permiso de Edificacion Nº1366 de fecha 13/12/1966. R. Final Nº 355 de fecha 24/12/1969	70,00 m2	-----	70,00 m2
1ª Ampliacion Permiso de Edificacion Nº1886 de fecha 20/09/1968. R.Final Nº 71 de fecha 07/05/1970	-----	29,45 m2	29,45 m2
2ª Ampliacion Permiso de Edificacion Nº 6799 de fecha 26/02/1986. R. Final Nº128 de fecha 22/09/1986	15,71 m2	-----	15,71 m2
Esta Ampliacion que se recepciona Permiso de Obra Menor Nº109 de fecha 29/11/2011		22,98 m2	22,98 m2
SUPERFICE TOTAL CONSTRUIDA	85,71 M2	52,43 M2	138,40 M2

SUPERFICIE TOTAL ESTA RECEPCION FINAL	22,98 M2
--	-----------------



CARLOS LINEROS ECHEVERRÍA
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES


 CLE/PSP/PSP