

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2     MODIFICACIÓN     ART. 6.2.9. O.G.U.C.  
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO	1160
Fecha de Aprobación	26/03/2012
ROL S.I.I	1219 - 65

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 1295/2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 918/2011 Y 8119/2011
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra menor destinada a AMPLIACION MENOR Y HABILITACIÓN PARA RESTAURANT  
 ubicada en calle/avenida/camino AV. PRINCIPE DE GALES N° 7218  
 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector \_\_\_\_\_  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

3.- Individualización de Interesados:

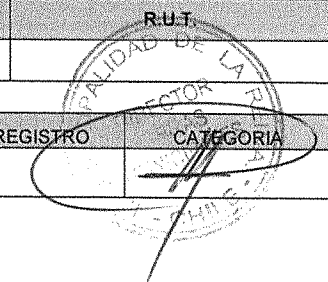
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SOCIEDAD SANTA GLORIA DOS</b>	<b>76.836.670-5</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GLORIA HERRERA TORRES</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>CLAUDIO CRISTIAN ARTEAGA BRUNNER</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<b>CLAUDIO CRISTIAN ARTEAGA BRUNNER</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA



**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
PMO N° 31	06/05/2011	92,89 m <sup>2</sup>	RESTAURANT

RESOLUCIÓN N°	N° 13.272	FECHA	20/01/2012
(En caso de modificación aprobada)			

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

X	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
X	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

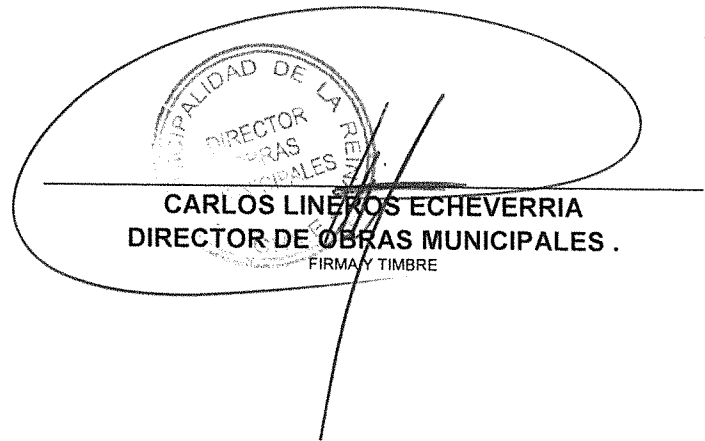
- LIBRO DE OBRAS S/N° DE FECHA 15/02/2012 - ARQUITECTO CLAUDIO ARTEAGA BRUNNER
- CERTIFICADO DOTACION DE ALCANTARILLADO N° 16002 DE FECHA 24/10/2011 AGUAS ANDINAS, - PROYECTISTA: KATIUSKA CASTEX A.
- CERTIFICADO DOTACION DE AGUA POTABLE N° 16002 DE FECHA. 24/10/2011 AGUAS ANDINAS - PROYECTISTA: KATIUSKA CASTEX A.
- CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 N°609443 DE FECHA 23/11/2011 - INSTALADOR JUAN A. LOPEZ LOPEZ
- DECLARACION DE INSTALACION INTERIOR DE GAS SEC TC6 N° 670311 DE FECHA 13/03/2012 - INSTALADOR CLAUDIO RIQUELMA HUENTEMILLA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

**ESTA RECEPCIÓN FINAL INCLUYE CAMBIO DE DESTINO A RESTAURANT**

**TOTAL SUPERFICIE RECEPCIONADA = 92,89 m<sup>2</sup>**

CLE / JGS


  
**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES .  
 FIRMA Y TIMBRE