

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

| | | | |
|---|--------|--|-------|
| X | URBANO | | RURAL |
|---|--------|--|-------|

| | |
|---------------------|------------|
| Nº DE CERTIFICADO | 1172 |
| Fecha de Aprobación | 30/04/2012 |
| ROL S.I.I | 211 - 11 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 2437/2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 1807/2005
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a AMPLIACION MENOR DE 46,70 M2 EN 2º PISO
ubicada en calle/avenida/camino ECHÉNIQUE N° 5860
Lote N° 2 manzana D localidad o loteo _____ sector _____ (urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

SE ACOGE AL D.FL-2 DE 1959

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

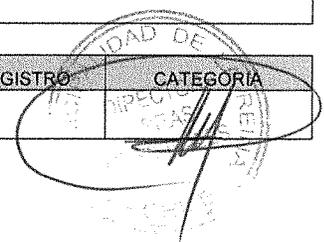
| | |
|---------------------------------------|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| MARIA VIVIANA VERA GUERRERO | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

| | |
|--|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| MARCO ANTONIO MOLINA CARCAMO | [REDACTED] |

| | |
|--|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| MARCO ANTONIO MOLINA CARCAMO | [REDACTED] |

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (SI CORRESPONDE) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| | |

| | | | |
|--|--------|----------|-----------|
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORÍA |
| | | | |



4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO OBRA MENOR | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|--------------------------|------------|--------------------------|--------------|
| 89 | 08/07/2005 | 46,70 m2 | HABITACIONAL |

| RESOLUCIÓN N° | FECHA |
|------------------------------------|-------|
| (En caso de modificación aprobada) | |

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|---|---|
| X | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| X | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| | Informe del Revisor Independiente (cuando concorra) |
| | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1. CERTIFICADO DE AGUAS ANDINAS DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N°0016964 DE FECHA 06/01/2012, PROFESIONAL RESPONSABLE JOSE CORDOVA V.
2. CERTIFICADO SEC TE1 21857 DE FECHA 22/11/2005, INSTALADOR RESPONSABLE VICENTE MATURANA ANDRADE RUT [REDACTED]
3. CERTIFICADO DE DECLARACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS TC 6 N°00644163 DE FECHA 17/01/2012 INSTALADOR MARCELO ALBERTO UPULEF CARRASCO RUT. [REDACTED]
4. INFORME DE MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD INFORMADO POR EL ARQUITECTO SR. MARCO ANTONIO MOLINA CARCAMO.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

| |
|--|
| |
|--|

DEGLOSE DE SUPERFICIES

| | 1º PISO | 2º PISO | SUP. TOTAL |
|---|-----------------|-----------------|------------------|
| PERMISO N° 45737 DE FECHA 09/10/1961. RECEPCION FINAL SEGÚN LIBRETA DE CONTROL N° 3643 DE FECHA 22/12/1961. | 80,41 M2 | ////////// | 80,41 M2 |
| 1ª AMPLIACION PERMISO OBRA MENOR N°89 DE FECHA 08/07/2005. | ////////// | 46,70 M2 | 46,70 M2 |
| SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA | 80,41 M2 | 46,70 M2 | 127,11 M2 |

| | |
|-------------------------------------|-----------------|
| ESTA RECEPCION FINAL 2º PISO | 46,70 M2 |
|-------------------------------------|-----------------|

CLE/PSP/PSP



CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES .
 FIRMA Y TIMBRE